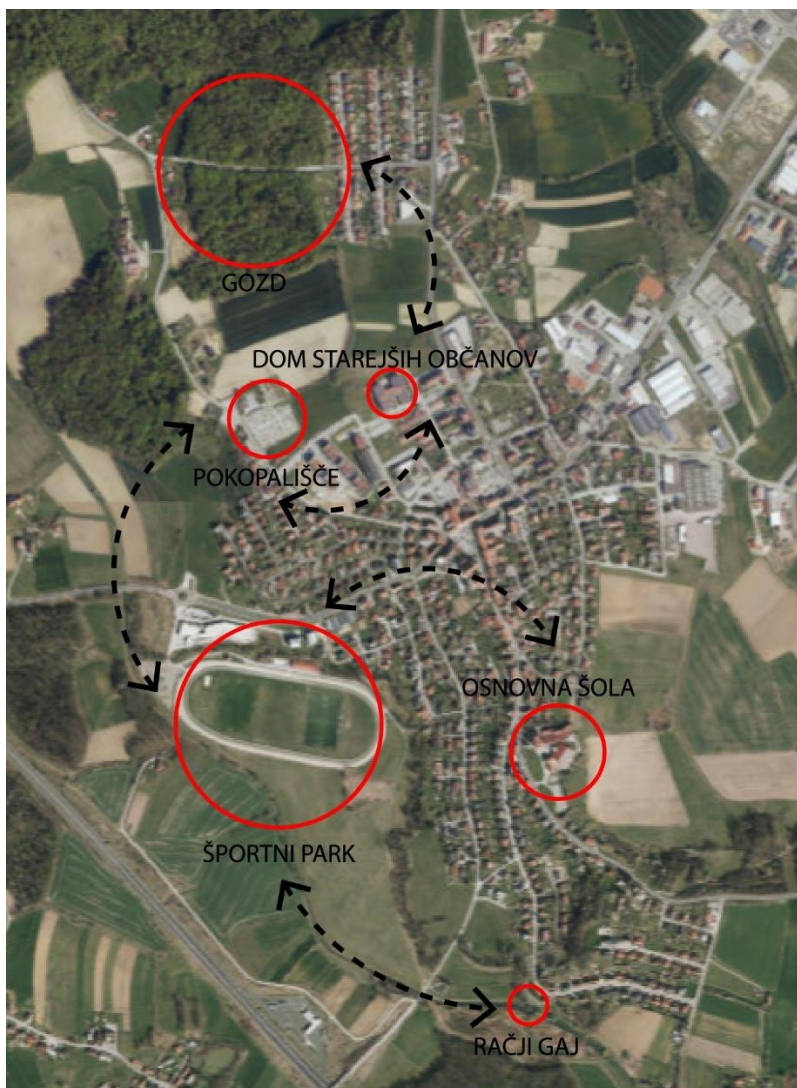




ZASNOVA ZELENE INFRASTRUKTURE LENART



Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

Izdelan v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16

KAZALO

1.	UVOD	2
1.1.	Navedba investitorja	3
1.2.	Navedba izdelovalcev investicijske dokumentacije	4
1.3.	Navedba upravljavca	4
1.4.	Odgovorni za pripravo in nadzor nad pripravo dokumentacije	5
2.	ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	6
2.1.	Analiza stanja za Podravsko regijo	6
2.2.	Analiza stanja za občino Lenart	8
2.3.	Občina Lenart in zelena infrastruktura	12
2.4.	Razlogi za investicijsko namero	13
3.	OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	14
3.1.	Opredelitev razvojnih možnosti in ciljev investicije	14
3.2.	Rezultati in učinki projekta	16
3.3.	Preveritev usklajenosti z razvojnimi strategijami in politikami	17
3.3.1.	Strategija razvoja Slovenije 2030	17
3.3.2.	Resolucija o Strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2050 (ReSPR50)	19
3.3.3.	Sporazum o partnerstvu med Slovenijo in Evropsko komisijo za obdobje 2021–2027	19
3.3.4.	Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji	21
3.3.5.	Regionalni razvojni program Podravja 2021–2027	22
3.3.6.	Razvojni program ORP Slovenske gorice 2021–2027	23
3.3.7.	Skladnost s programskimi dokumenti	23
4.	PREDSTAVITEV VARIANT	25
4.1.	Scenarij “z” investicijo	25
4.1.1.	Ureditev obvodne zasaditve na SZ mesta	27
4.1.2.	Povezava med Jurovsko in Mariborsko cesto	27
4.1.3.	Ureditev predela med ŠRC Polena in Račjim gajem	27
4.1.4.	Ozelenitev poti od osnovne šole do športnega parka	28
4.1.5.	Povezava med domom starejših občanov in pokopališčem ter ozelenitev parkirišča	28
4.1.6.	Parkovna ureditev okolice osnovne šole	29
4.2.	Scenarij “brez” investicije	30
5.	VRSTA INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV	31
5.1.	Vrsta investicije	31
5.2.	Ocena investicijskih stroškov	31
5.2.1.	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah	31
5.2.2.	Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah	32
6.	TEMELJNE PRVINE INVESTICIJE	34
6.1.	Predhodna idejna rešitev ali študija	34
6.2.	Opis lokacije	34
6.3.	Okvirni obseg in specifikacija investicijskih stroškov s časovnim načrtom izvedbe	35
6.4.	Varstvo okolja	36
6.5.	Kadrovsko-organizacijska shema s prostorsko opredelitvijo	37
6.6.	Predvideni viri financiranja in drugi viri	37
6.7.	Informacija o pričakovani stopnji izrabe zmogljivosti oziroma ekonomski upravičenosti projekta	39
7.	NADALJNJA PRIPRAVA DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	40

1. UVOD

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/2006, 54/2010 in 27/2016 (v nadaljevanju: Uredba), v svojem 11. členu določa, da Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju: DIIP) vsebuje podatke, potrebne za določitev investicijske namere in njenih ciljev v obliki funkcionalnih zahtev, ki jih bo morala investicija izpolnjevati. DIIP vsebuje opise tehničnih, tehnoloških ali drugih prvin predlaganih rešitev in je podlaga za odločanje o nadaljnji izdelavi investicijske dokumentacije oziroma nadaljevanju investicije.

Pri izdelavi DIIP je za ocenjevanje treba smiselno uporabiti naslednje metodološke osnove:

- Določitev ciljev:
 - cilji se določijo na podlagi predhodno izvedenih analiz, evidentiranja potreb in možnosti ter načinov njihovega uresničevanja,
 - cilji morajo biti usklajeni s strategijami, nacionalnimi programi, programi Skupnosti ter zakoni in opredeljeni tako, da je mogoče ugotavljati in preverjati njihovo uresničevanje,
 - cilji morajo biti določeni tako, da je mogoče identificirati ekonomične in izvedljive različice za njihovo izvedbo.
- Priprava predlogov scenarijev za uresničevanje ciljev:
 - scenariji se med seboj lahko razlikujejo po različnih mogočih lokacijah, tehnično-tehnoloških rešitvah, obsegu, virih in načinih financiranja, rokih in dinamiki izvedbe, rezultatih in drugih pomembnejših delih investicije,
 - upoštevajo se tudi scenariji, ki so posledica vsebinskih razlik pri oddaji del ali načinov financiranja (na primer fazna gradnja, koncesije in druge oblike javno-zasebnega partnerstva),
 - za presojo izvedljivosti ciljev investicije se pričakovani učinki za projekt predstavijo najmanj s primerjavami stroškov in koristi v pogojih »z« investicijo ter izhodiščnega scenarija »brez« investicije in/ali minimalni scenarij z upoštevanjem delnih izboljšav.
- Opredelitev vrednostnega in fizičnega obsega stroškov in koristi vsakega scenarija:
 - v ovrednotenje so vključeni stroški in koristi posameznih udeležencev v celotnem projektnem ciklu,
 - ocena količin temelji na predpisani dokumentaciji (predhodne idejne rešitve in študije, projektna in tehnično-tehnološka dokumentacija, standardi in normativi dejavnosti, prostorski akti in druge osnove),
 - stroški in koristi, ki jih upoštevamo pri ocenjevanju v ekonomski dobi investicije, so: investicijski stroški, investicijsko in tekoče vzdrževanje, stroški obratovanja ter koristi, ki jih lahko izrazimo v denarju in nedenarne koristi (posredne in neposredne); stroški in koristi se ugotavljajo v finančni in ekonomski analizi po statični (za reprezentativno leto v ekonomski dobi) in dinamični metodi (za celotno ekonomsko dobo investicije) v obdobju, v katerem pričakujemo njihov nastanek,
 - izhodiščni podatki morajo biti usklajeni s podatki, s katerimi razpolagajo ali jih objavljajo nosilci javnih pooblastil,
 - predpostavke za projekcije morajo biti utemeljene in verodostojne,
 - vsi stroški in koristi, ki so izraženi v denarju, se obravnavajo na primerljivih osnovah (stalne cene, diskontiranje),
 - vsak scenarij vsebuje izračun finančnih, ekonomskih in drugih kazalnikov učinkovitosti investicij ter opis rezultatov na podlagi meril, ki jih ni mogoče izraziti v denarju,
 - pri ocenjevanju investicijskih projektov se uporablja splošna, 4 % diskontna stopnja.
- Ugotavljanje občutljivosti variant:
 - z analizo občutljivosti se opredeli kritične parametre investicijskega projekta, pri katerih so projekcije manj zanesljive, in sicer po vrstnem redu vplivanja na končni rezultat investicije oziroma po stopnjah tveganja (z analizo tveganja), ter
 - izkaže ugotovitve analize o mogočih vplivih na pričakovan končni rezultat oziroma o mogočih odmikih od projekcij.
- Izbor najboljšega scenarija in predstavitev izsledkov:

- vsak scenarij je treba presojati tudi z vidika najpomembnejših omejitvenih dejavnikov (finančnih, zakonskih, regionalnih, okoljevarstvenih, institucionalnih in drugih dejavnikov),
- pri predstavitvi izsledkov morajo biti navedeni cilji, opis obravnavanih scenarijev, primerjava scenarijev, razlogi za izbiro najboljšega (optimalnega) scenarija ter način ocenjevanja izbire najboljšega scenarija.

V skladu s 4. členom Uredbe je potrebno za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 € in 500.000 €, ki se (so)financirajo s proračunskimi sredstvi, zagotoviti najmanj DIIP. Nadalje je v skladu s 4. členom Uredbe potrebno za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR pripraviti in potrditi DIIP in Investicijski program (v nadaljevanju: IP).

Investitor je za obravnavo investicijo glede na njeno ocenjeno vrednost v višini 482.554,66 EUR z DDV (stalne cene avgust 2024) oz. 508.110,00 EUR z DDV (tekoče cene, avgust 2024) naročil izdelavo DIIP.

Z obravnavano investicijo bo investitor kandidiral na *Prvo dopolnitev povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij (Povabilo)* objavljen v marcu 2024 ter v juniju 2024 objavljeno *Spremembo prve dopolnitve povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij (DRR)* s strani Ministrstva za naravne vire in prostor (MNVP). Predmet Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, od tega je eno od šestih področij sofinanciranje v okviru področja Zelena infrastruktura.

Projekt Občine Lenart izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa;

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost;

Specifični cilj (SC) RSO2.7: Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja (ESRR).

Projekt *Zasnova zelene infrastrukture Lenart* se umešča v sklop Zelena infrastruktura v urbanih naseljih. Občina Lenart skladno s pogoji Povabila iz sredstev DRR pričakuje sofinanciranje v višini 240.000,00 €.

1.1. NAVEDBA INVESTITORJA

Investitor obravnavanega investicijskega projekta je Občina Lenart.

Tabela 1: Osnovni podatki o investitorju

INVESTITOR	 OBČINA LENART
Naslov	Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Odgovorna oseba:	mag. Janez Kramberger, dr. vet. med.
Funkcija odgovorne osebe:	Župan
Telefon:	+386 (0)2 729 13 12
Telefaks:	+386 (0)2 720 73 52
Uradni elektronski naslov:	obcina@lenart.si
Uradna spletna stran:	http://www.lenart.si
Davčna/ID številka:	SI 68458509
Matična številka:	5874254000
Glavna dejavnost:	84.110
IBAN:	SI56 0125 8010 0010 543 (UJP Banka Slovenije)
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

Občina Lenart je organizirana po Zakonu o lokalni samoupravi in Statutu Občine Lenart in je samoupravna lokalna skupnost, ustanovljena z zakonom, ki jo sestavlja 22 naselij: Črmljenšak, Dolge njive, Gradenšak, Hrastovec v Slovenskih goricah, Lenart v Slovenskih goricah, Lormanje, Močna, Nadbišec, Radehova, Rogoznica, Selce, Spodnja Voličina, Spodnje Partinje, Spodnji Porčič, Spodnji Žerjavci, Straže, Šetarova, Vinička vas, Zamarkova, Zavrh, Zgornja Voličina in Zgornji Žerjavci.

Investicija, ki je predmet tega DIIP se bo izvajala na območju naselja Lenart v Slovenskih goricah.

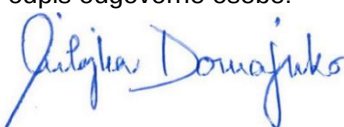
1.2. NAVEDBA IZDELOVALCEV INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

Za izdelavo investicijske dokumentacije investicije je odgovorna Občinska uprava Občine Lenart.

Izdelovalec DIIP je Razvojna agencija Slovenske gorice, d. o. o. (krajše: RASG).

RASG je bila ustanovljena l. 2007. Izvaja naloge javnega pomena za območje 9 občin ORP in za širše območje Slovenskih goric. V obdobju 2014-2020 in 2021-2027 izvaja naloge vodilnega partnerja LAS Ovtar Slovenskih goric, ki pokriva območje 10 občin (Benedikt, Cerkvenjak, Duplek, Lenart, Pesnica, Sveta Ana, Sveta Trojica v Slovenskih goricah, Sveti Andraž v Slovenskih goricah, Sveti Jurij v Slovenskih goricah in Šentilj) na območju Zahodnih Slovenskih goric.

Tabela 1: Osnovni podatki o izdelovalcu investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA		
Naziv:		RAZVOJNA AGENCIJA SLOVENSKE GORICE, d. o. o.
Naslov:	Trg osvoboditve 9, 2230 Lenart v Slovenskih goricah	
Odgovorna oseba:	dr. Milojka Domajnko, direktorica	
Elektronski naslov:	rasg@rasg.si	
Uradna spletna stran:	http://www.rasg.si	
Davčna/ID številka:	SI89110528	
Matična številka:	2333813000	
Glavna dejavnost:	70.220 Drugo podjetniško in poslovno svetovanje	
IBAN:	SI56 0410 2000 1490 780 (Nova KBM d.d.)	
Žig: 	Podpis odgovorne osebe: 	

Od l. 2009 v okviru RASG deluje tudi Izobraževalni center, v okviru katerega se izvajajo številni programi neformalnega izobraževanja, Univerze za tretje življenjsko obdobje ter pridobivanja temeljnih in poklicnih kompetenc. RASG je aktivna je tudi na področju mednarodnega sodelovanja ter svetovanja poslovnim in javnim subjektom na območju, zlasti pri pridobivanju sredstev za uresničitev projektnih idej in izvedbi projektov. Skozi različne projekte spodbuja sodobne pristope pri razvoju turizma, podeželja, samooskrbe in ekološkega kmetovanja.

1.3. NAVEDBA UPRAVLJAVCA

Upravljavec predmeta investicije po izvedbi investicije bo Občina Lenart.

Tabela 1: Osnovni podatki o upravljavcu

UPRAVLJAVEC	
Naziv:	OBČINA LENART
Naslov:	Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah

UPRAVLJAVEC	
Odgovorna oseba:	mag. Janez Kramberger, župan
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

Okolica šole, ki je predmet obravnave tega DIIP, upravlja in ga bo tudi v prihodnje javni zavod OŠ Lenart.

Tabela 1: Osnovni podatki o upravljavcu

UPRAVLJAVEC	
	
Naslov	Ptujska cesta 25, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Odgovorna oseba:	Marjan Zadravec
Funkcija odgovorne osebe:	Ravnatelj
Telefon:	+386 (0)2 729 12 30
Uradni elektronski naslov:	oslenart@guest.arnes.si
Uradna spletna stran:	https://www.oslenart.si/
Davčna/ID številka:	27905918
Matična številka:	5086639000
Glavna dejavnost:	85.200
IBAN:	SI56 0125 8603 0659 995 (UJP Banka Slovenije)
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

Ustanovitelj javnega zavoda je Občina Lenart.

Šolo upravljata ravnatelj in Svet zavoda OŠ Lenart. Svet zavoda ima štiriletni mandat, sestavljajo pa ga trije predstavniki ustanovitelja (Damir Jelenko, Mojca Čep, Gregor Muršec), pet predstavnikov šole in vrtca (Tadeja Kurnik Hadžiselimović, Rebeka Peršak, Janja Kojc, Mojca Žnuderl, Jasna Cungl) in trije predstavniki staršev (Renata Peras, Dino Durakovič, Marko Firbas)¹.

1.4. ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO DOKUMENTACIJE

Za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne in druge dokumentacije za operacijo je odgovorna Občinska uprava Občine Lenart, v okviru nje pa direktorica občinske uprave.

Tabela 2: Osnovni podatki o odgovornih za pripravo in nadzor nad pripravo dokumentacije

ODGOVORNI ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO DOKUMENTACIJE	
Naziv:	OBČINSKA UPRAVA OBČINE LENART
Naslov:	Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Odgovorna oseba:	Mojca Guzej, dipl. ekon., direktorica občinske uprave
Telefon:	+386 (0)2/ 729 13 22
Elektronski naslov:	mojca.guzej@lenart.si
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

¹ Vir: <https://www.oslenart.si/informacije/upravljanje-sole/>

2. ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. ANALIZA STANJA ZA PODRAVSKO REGIJO

Občina Lenart je locirana znotraj Podravske statistične oz. razvojne regije, ki sodi v kohezijsko regijo Vzhodna Slovenija.

Podravska statistična regija s površino 2.170 km² obsega 10,7 % slovenskega ozemlja in je peta največja slovenska statistična regija. Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško.

Slika 1: Umestitev Podravske regije v prostoru Republike Slovenije



Vir: http://www.delo.si/assets/delo_v3/img/blank.png

Regija na svoji zahodni strani meji na Koroško in Savinjsko regijo, na svoji vzhodni strani pa s Pomursko regijo. Na severu meji na Republiko Avstrijo, na jugu pa na Republiko Hrvaško. Regijo sestavlja 41 občin, in sicer: (1) Benedikt, (2) Cerkenjak, (3) Cirkulane, (4) Destričnik, (5) Dornava, (6) Duplek, (7) Gorišnica, (8) Hajdina, (9) Hoče – Slivnica, (10) Juršinci, (11) Kidričevo, (12) Kungota, (13) **Lenart**, (14) Lovrenc na Pohorju, (15) Majšperk, (16) Makole, (17) Maribor, (18) Markovci, (19) Miklavž na Dravskem polju, (20) Oplotnica, (21) Ormož, (22) Pesnica, (23) Podlehnik, (24) Poljčane, (25) Ptuj, (26) Rače – Fram, (27) Ruše, (28) Selnica ob Dravi, (29) Slovenska Bistrica, (30) Središče ob Dravi, (31) Starše, (32) Sveta Ana, (33) Sveta Trojica v Slovenskih goricah, (34) Sveti Andraž v Slovenskih goricah, (35) Sveti Jurij v Slovenskih goricah, (36) Sveti Tomaž, (37) Šentilj, (38) Trnovska vas, (39) Videm, (40) Zavrc in (41) Žetale.

Regijo sestavlja 678 naselij.

V regiji je po podatkih Statističnega urada RS na dan 1. 1. 2024 živel 330.572 prebivalcev. Delež prebivalstva v strukturi prebivalstva Republike Slovenije je v zadnjih nekaj letih konstanten.

Tabela 3: Prebivalstvo v Podravski regiji 2004–2024 (na dan 1. 1.)

Leto	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010
Slovenija	1.996.433	1.997.590	2.003.358	2.010.377	2.025.866	2.032.362	2.046.976
Podravska reg.	319.426	319.114	319.235	319.706	321.781	322.900	323.343
Delež (%)	16,00	15,97	15,93	15,90	15,88	15,89	15,79

Leto	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Slovenija	2.050.189	2.055.496	2.058.821	2.061.085	2.062.874	2.064.188	2.065.895
Podravska reg.	323.119	323.534	323.238	323.328	323.356	321.493	322.043
Delež (%)	15,76	15,74	15,70	15,69	15,68	15,57	15,59

Leto	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Slovenija	2.066.880	2.080.908	2.095.861	2.089.310	2.108.732	2.116.972	2.123.949
Podravska reg.	322.058	324.104	325.994	324.875	327.858	329.014	330.572
Delež (%)	15,58	15,58	15,55	15,59	15,55	15,54	15,56

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gostota prebivalstva v Podravski statistični regiji močno presega slovensko povprečje in se z leti še viša.

Tabela 4: Gostota prebivalstva v Podravski regiji (na dan 1. 1. 2024)

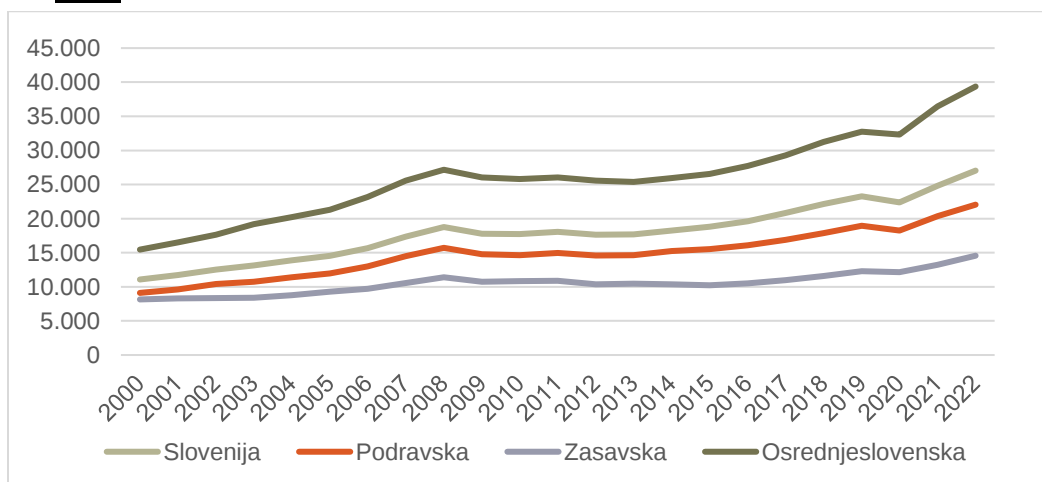
	Površina v km ²	Št. preb.	Preb./km ²
Slovenija	20.271	2.123.949	104,8
Podravska regija	2.170	330.572	152,3

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Gre za regijo z velikimi razvojnimi problemi, v okviru katere je koncentracija gospodarskih dejavnosti in prebivalstva na nekaterih območjih v preteklosti povzročila različne pogoje za življenje in delo (razlike v prostorski razporeditvi delovnih mest, stopnji brezposelnosti, v izobrazbeni strukturi prebivalstva) ter neenakomerno dostopnost do gospodarske in družbene infrastrukture znotraj regije. Problemi so še posebej izraziti v strukturno zaostalih in ekonomsko, razvojno šibkih območjih s pretežno agrarno usmeritvijo, v območjih z demografskimi problemi, z nizkim dohodkom na prebivalca, v ekonomsko in socialno nestabilnih območjih. Zaradi različnih geografskih možnosti, gospodarske preteklosti in dostopnosti so znotraj regije precejšnje razlike v razvitosti občin. S finančno in gospodarsko krizo so se razmere v regiji še poslabšale.

Gospodarska moč Podravske regije, merjena z BDP, je pod slovenskim povprečjem. V letu 2022 je bilo v Podravski regiji ustvarjenega 12,7 % BDP države. BDP te regije je znašal 22.045,00 EUR na prebivalca, kar predstavlja 81,53 % slovenskega povprečja.

Slika 2: BDP na prebivalca, primerjalno z državnim povprečjem ter najbolj in najmanj razvito regijo, 2000–2022



Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Po podatkih za mesec maj 2024 je bilo v Podravski statistični regiji 140.557 delovno aktivnih prebivalcev (po prebivališču).

Delež registrirano brezposelnih oseb regije je v istem obdobju znašal 5,1 %. Ta stopnja je na državni ravni maja 2024 znašala 4,4 %.

Indeks razvojne ogroženosti za Podravje (regija NUTS 3) za programsko obdobje 2021–2027 znaša 133,4 (Pravilnik o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2021–2027; Uradni list RS, št. 118/2021).

2.2. ANALIZA STANJA ZA OBČINO LENART

Sestavni del Podravja so tudi gosto poseljene Slovenske gorice. Sestavljajo jih posebni tipi razloženih naselij. Manjše gručaste vasi so se razvile okoli cerkva, ki so navadno locirane na vrhovih slemen.

Občina ima ugodno prometno povezanost, saj leži v neposredni bližini križišča cest proti Mariboru, Gornji Radgoni in Ptuj. V osrednjem delu občino prečka avtocesta Maribor–Lendava.

Slika 1: Umestitev Občine Lenart v prostor



Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Ozemlje občine leži sredi Slovenskih goric med Muro in Dravo. Večji del občine (86 %) pripada povodju Pesnice, manjši del povodjema Ščavnice (11 %) in Rogoznice (3 %). Ker ima Pesnica majhen padec (1,25 %), je v preteklosti močno meandrirala in poplavljala. Po regulacijah, ki so bile končane leta 1968, je dobila raven tok in umetne nasipe, da več ne prestopa bregov. Posebnost pesniške doline so danes umetna jezera, zgrajena z namenom, da zadržujejo visoke poplave: Pristava (31 ha), Komarnik (30 ha), Radeško jezero (27 ha) in Trojiško jezero (51 ha).

Gričevnato obrobje Pesniške doline je obsežnejše na severni kot na južni strani. Zaradi nagiba ozemlja proti jugu ima Pesnica nesimetrično porečje. Na prisojnih pobočjih so ob primernih nagibih vinogradi na zložnejših hrbtih, v širših dolih pa njive in travniki. Nasprotno se južna pobočja Pesniške doline dvigajo strmo in brez določene slemenitve. Ker je tu gričevje ožje in pada strmo tudi proti Dravi, ima videz hribovja, ki ga še podčrtujejo ostrejšje oblike reliefa in večje površine gozdov. V nižjih legah prevladuje koralni apnenec, v višjih pa apnenec iz alg litotamnij. Ker so apnenci za vodo prepustna trša kamnina, izstopajo s svojo višino in ostrejšimi oblikami iz zložnih lapornatih goric. Tu so kraški pojavi manjših

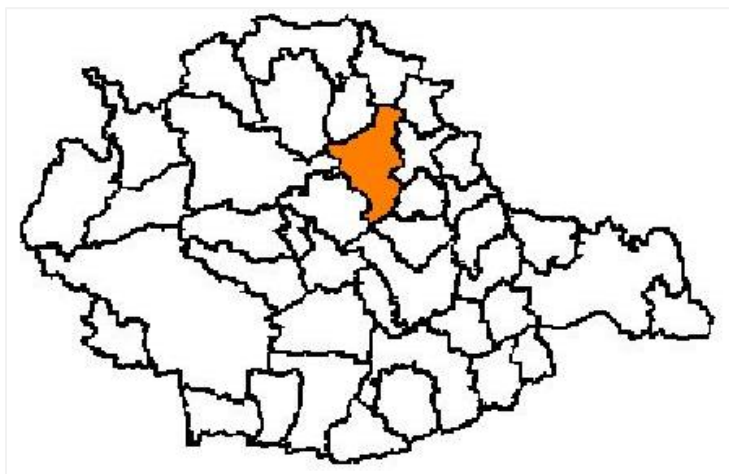
razsežnosti s številnimi vrtačami, kamnolomi od Šetarove proti Zgornjemu Dupleku in kraškima jamama v Strmi gori in Hrastovškem gozdu.

Občina Lenart leži v osrednjih Slovenskih goricah, meri 62,1 km² in je razdeljena na 22 naselij. Po podatkih Geodetske uprave RS (<https://gu.gov.si/egp/>) iz Registra prostorskih enot je bilo aprila 2024 na območju Občine Lenart 4.134 naslovov.

Po podatkih Statističnega urada RS sta na območju Občine Lenart na dan 1. 1. 2024 živelo 8.591 prebivalca, od tega 49,59 % žensk.

Občina Lenart meji na 9 sosednjih občin: Benedikt, Sveta Ana, Sveti Jurij v Slovenskih goricah, Šentilj, Pesnica, Maribor, Duplek, Destrnik in Sv. Trojica v Slovenskih goricah.

Slika 2: Umestitev Občine Lenart v Podravje



Vir: <http://www.geopedia.si/>

Občino sestavljata dve krajevni skupnosti: Lenart in Voličina.

Središče občine je Lenart v Slovenskih goricah, največje naselje in središče osrednjih Slovenskih goric. Mesto Lenart leži med potokoma Globovnica in Velka v Pesniški dolini. Starejši del naselja je nastal ob cerkvi sv. Lenarta, ob križišču cest proti Mariboru, Gornji Radgoni, Ptuju, Cmureku in Jurovskemu Dolu. Novejši deli naselja se širijo na vzhod po nizkem slemenskem odrastku.

V severnem delu naselja so četrt stanovanjskih blokov, zdravstveni dom, trgovski center in druge storitvene dejavnosti. Industrijska četrt je nastala v sedemdesetih letih 20. stoletja na dnu dolinice potoka Velka, ob cesti proti Gornji Radgoni.

Tabela 5: Osnovni demografski podatki v Občini Lenart, primerjava stanja med leti meritev

	Prebivalci	Gospodinjstva	Povpr. velikost gospodinjstva	Št. družin
2011	8.147	2.762	2,70	2.178
2015	8.236	2.862	2,70	2.263
2018	8.287	2.871	2,70	2.281
2021	8.512	3.118	2,60	2.338

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

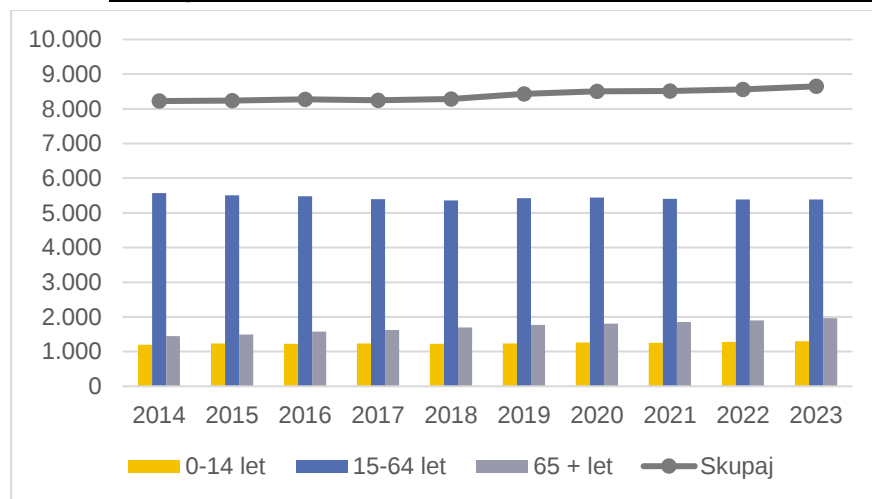
Število prebivalcev na vplivnem območju stalno narašča zaradi ugodne lege, relativno dobrih pogojev za življenje in ugodnih prometnih povezav.

Tabela 6: Primerjava podatkov o gibanju rasti prebivalcev v občini Lenart, primerjava po naseljih v 2014–2024 (stanje na 1. 1.)

Št. prebivalcev/leto	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Črmljenšak	198	195	195	196	196	198	197	199	199	199
Dolge Njive	131	130	130	127	126	130	132	136	162	163
Gradenšak	29	28	29	29	31	31	35	35	32	31
Hrastovec v Slov. g.	465	455	477	473	472	489	458	466	410	433
Lenart v Slov. g.	3.119	3.177	3.211	3.184	3.191	3.204	3.285	3.339	3.412	3.449
Lormanje	174	173	166	163	169	167	167	160	157	160
Močna	274	274	272	265	267	273	291	295	275	290
Nadbišec	90	95	90	89	87	86	85	89	86	79
Radehova	202	206	199	210	210	220	222	222	230	236
Rogoznica	107	104	100	97	99	106	109	111	108	112
Selce	356	355	349	348	358	401	396	361	349	342
Spodnja Voličina	722	705	714	720	726	746	734	738	741	747
Spodnje Partinje	116	121	119	125	129	130	134	127	128	131
Spodnji Porčič	228	228	237	244	244	241	248	248	255	253
Spodnji Žerjavci	341	337	334	322	318	335	342	348	341	324
Straže	93	91	89	84	89	86	79	80	79	79
Šetarova	67	66	63	56	54	54	56	48	51	51
Vinička vas	154	155	156	155	158	160	155	155	158	152
Zamarkova	85	86	92	100	90	91	88	89	127	142
Zavrh	405	411	410	409	408	418	421	417	416	413
Zgornja Voličina	613	585	576	586	594	589	590	577	570	578
Zgornji Žerjavci	255	259	267	269	271	277	278	272	275	284
OBČINA LENART	8.224	8.236	8.275	8.251	8.287	8.432	8.502	8.512	8.561	8.648

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Slika 3: Gibanje prebivalstva v občini Lenart po velikih starostnih skupinah v zadnjih 10 letih



Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Strukturni podatki o prebivalstvu kažejo, da je prebivalstvo v občini nekaj starejše od povprečja v Sloveniji. Indeks staranja, ki predstavlja razmerje med številom prebivalcev, starih 0-14 let, in številom prebivalcev, starih 65 let ali več, pa za 15,4 indeksnih točk presega državno povprečje. Ocenjuje se, da je takšna slika predvsem odraz lokacije doma starostnikov v občini, ki pokriva območje celotne Upravne enote Lenart in tudi širše.

Koeficient starostne odvisnosti mladih, ki predstavlja razmerje med številom otrok (0 do 14 let) in številom delovno sposobnih prebivalcev (15 do 64 let), je ugodnejši od nacionalnega povprečja. Koeficient

starostne odvisnosti mladih pove, koliko otrok je odvisnih od 100 delovno sposobnih prebivalcev. Najbolj po kazalnikih odstopa indeks staranja, kot razmerje med starim [stari 65 let ali več] in mladim prebivalstvom [stari od 0 do 14 let], pomnoženo s 100, kateri je za Občino Lenart za 16,5 odstotnih točk višji od podatkov na državni ravni.

Tabela 7: Primerjava podatkov po izbranih kazalnikih prebivalstva v občini Lenart na dan 1. 1. 2024

Kazalnik	Slovenija	Lenart
Povprečna starost (leta)	44,2	45,3
Indeks staranja	147,8	164,3
Delež prebivalcev, starih 0-14 let (%)	14,7	14,3
Delež prebivalcev, starih 15-64 let (%)	63,5	62,2
Delež prebivalcev, starih 65 let ali več (%)	21,8	23,5

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Skupni prirast prebivalstva na območju občine Lenart je bil v obdobju 2014–2023 v glavnem pozitiven. Na to vpliva zlasti priseljevanje prebivalcev, predvsem mladih družin.

Tabela 8: Skupni prirast v Občini Lenart v obdobju 2014–2023

Leto	Naravni prirast	Selitveni prirast s tujino	Selitveni prirast med občinami	Skupni prirast	Skupni prirast na 1000 prebivalcev
2014	-45	-14	68	9	1,1
2015	-49	-19	107	88	10,7
2016	-45	-14	33	-26	-3,1
2017	-36	2	68	34	4,1
2018	-60	46	158	144	17,3
2019	-37	38	73	74	8,8
2020	-88	57	67	36	4,2
2021	-80	23	82	25	2,9
2022	-97	18	154	75	8,7
2023	-92	30	6	-56	-6,5

Vir: Statistični urad Republike Slovenije

Po podatkih AJ PES je na dan 30. 06. 2024 na območju občine delovalo 745 poslovnih subjektov.

Tabela 9: Poslovni subjekti v občini Lenart, stanje na dan 30. 06. 2024

Gospodarske družbe	Zadruga	Samostojni podjetniki posamezniki	Pravne osebe javn. prava	Neprireditivne organizacije	Društva	Druge fiz. osebe, ki opravljajo dejavnost	Skupaj
215	4	364	7	23	90	42	745

Vir: AJ PES²

Po podatkih za leto 2023 je bilo na območju občine Lenart 4.338 delovnih mest. Na teh delovnih mestih je zaposlenih 1.056 prebivalcev Občine Lenart, dobrih 75 % zaposlenih pa prihaja iz drugih občin, največ iz Maribora (460), Benedikta (231), Svete Trojice v Slovenskih goricah (209), Svetega Jurija v Slovenskih goricah (205), Gornje Radgone (173), Svete Ane (166), Šentilja (162), Cerkevjenjaka (150), Dupleka (112), Pesnica (112) in Ptuja (112).

Koeficient razvitosti občine za leti 2024 in 2025, določen na osnovi Zakona o financiranju občin in Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin za Občino Lenart znaša 1,05. Občina Lenart je upravičena do največ 80 % sofinanciranja investicij iz državnega proračuna.

² Povzeto po Poslovni subjekti v Poslovnem registru Slovenije po občinah in po skupinah, stanje na dan 30. 06. 2024, (online), dostopno na naslovu: https://www.ajpes.si/Doc/Registri/PRS/Porocila/posl_subj_obc_skup_30062024.pdf

2.3. OBČINA LENART IN ZELENA INFRASTRUKTURA

Občina Lenart s svojimi projekti in aktivnostmi dokazuje, da ji je mar za naravo, gibanje, šport in okolje, pri čemer spodbuja tudi ostale občine iz Slovenskih goric.

V zadnjih letih občina beleži porast prebivalstva. Veliko je mladih družin. Predvsem zaradi dostopnosti do delovnih mest v bližnji Avstriji in dobrih avtocestnih povezav do večjih mest, kot je Maribor, Ptuj. Posledično se občina sooča z porastom potreb za izgradnjo ustrezne infrastrukture na več področjih, med drugim tudi na področju športa, rekreacije in gibanja – zelena infrastruktura.

Lenart predstavlja eno od večjih medobčinskih urbanih središč Slovenskih goric in Podravja. Tako se v letu 2024 zaključuje projekt Nadzidava Zdravstvenega doma Lenart in se je začel projekt Dozidave osnovne šole Lenart, ki se nahaja na istem naslovu kot Športna dvorana Lenart.

Zelena infrastruktura v občini je dobro razvita. Občina Lenart se trudi, da v skladu s svojimi proračunskimi možnostmi in s prijavo na različne javne razpise, objekte in vsebine namenjenih t. i. zeleni infrastrukturi stalno razvija in posodablja ter širi njihove vsebine, skladno s potrebami svojih občanov in občanov.

Aktualne vsebine »zelenih infrastrukture« v Občini Lenart:

- Občina Lenart je pridobila srebrni znak Slovenia Green Destination v sklopu Zelene sheme slovenskega turizma. Tako je postala kredibilen partner Slovenske turistične organizacije na področju trajnostne usmeritve turizma, ki vključuje tudi ozaveščanje o varovanju okolja. Ob tem je leta 2018 podpisala tudi pogodbo o zeleni politiki. Občina si tako prizadeva za spodbujanje trajnostne mobilnosti, nizki ogljični odtis, rabo obnovljivih virov energije, zmanjšanje škodljivih emisij zraka, zmanjšanje hrupa, boljše kvaliteto življenja in boljše zdravje prebivalstva.
- Občina Lenart je vodilni partner operacije Kolesarske povezave na območju ORP Slovenske gorice, kjer se je na območju Slovenskih goric v več občinah izgradilo oz. je v zaključni fazi izgradnje več kot 80 km kolesarskih poti. Eden izmed ciljev projekta je, da se čim več dnevnih migracij preusmeri iz avtomobila na kolo in javni potniški promet in se s tem prispeva k zmanjševanju onesnaževanja, večji stopnji telesne kondicije in zdravja, posledično pa k večji učinkovitosti in boljšemu počutju prebivalstva na območju. Kolesarska povezava se navezuje na mestno središče Lenarta z urejeno Celostno prometno strategijo (CPS).
- V Občini Lenart je kot eno prvih podjetij v Sloveniji za ločeno zbiranje odpadkov po sistemu BioPAs (ločevanje odpadkov na biološke odpadke, papir in steklo) pričelo delovati podjetje Saubermacher. S tem je lokalnemu prebivalstvu postavilo svojevrsten izziv o spremembi načina razmišljanja o odpadkih, ki je rezultiral v kontroliranem odstranjevanju odpadkov kot posledica odgovornejšega obnašanja prebivalstva.
- Eno bolj prepoznavnih podjetij v industrijski coni Lenart je tudi podjetje Gradbeništvo Bernjak d. o. o., ki je eno večjih predelovalcev gradbenih odpadkov in avtomobilskih gum, pri čemer veliko investirajo v okolju prijazno predelavo in zmanjšanje odpadkov v regiji.
- Občina Lenart je leta 2017 sprejela Celostno prometno strategijo, ki temelji na trajnostnem načrtovanju mobilnosti, promociji hoje, izkoriščanju potencialov kolesarjenja, boljšem javnem potniškem prometu in odgovorni rabi motornih vozil.

Občina Lenart podpira odgovorno ravnanje z naravo in varovanje okolja tudi s številnimi drugimi investicijami in projekti, zato predstavlja vzor tudi za druge občine v Podravski regiji.

Investicija v urejanje zelene infrastrukture prispeva k izboljšanju stanja okolja ter podpira dejavnosti, ki poleg čistejšega okolja prispevajo tudi k zmanjševanju izpustov toplogrednih plinov, spodbujanju trajnostne mobilnosti in k dvigu okoljske ozaveščenosti prebivalstva.

Namenska sredstva za to investicijo se pričakujejo v okviru *Prve dopolnitve povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij* objavljen v marcu 2024 ter v juniju 2024

objavljeno *Spremembo prve dopolnitve povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij* s strani Ministrstva za naravne vire in prostor.

Občina Lenart načrtuje, da bo investicija izvedena in sofinancirana iz tega naslova do konca leta 2027.

2.4. RAZLOGI ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Mesto Lenart je gospodarsko, zaposlitveno, upravno, izobraževalno in kulturno središče Slovenskih goric. V Lenartu so v zadnjem obdobju ugodne zaposlitvene možnosti, prometne povezave in življenjsko okolje dvignili raven priseljevanja mladih družin, s tem pa so se tudi povečale potrebe po zagotovitvi urejanja javnih površin in javne komunalne infrastrukture.

Lenart je po izgradnji pomurske avtoceste zaradi možnosti hitrega dostopa do Maribora, v Pomurje in v sosednjo Avstrijo, postal zanimivo bivalno okolje številnim, zlasti pa mladim družinam.

Občina Lenart skrbi za lokalne zadeve javnega pomena za zadovoljevanje potreb prebivalcev, kot so upravljanje občinskega premoženja; skrbi za lokalne javne službe in načrtovanje prostorskega razvoja; skrbi za vodovodne in energetske komunalne objekte; gradi in vzdržuje lokalne ceste ter javne poti in javne površine; pospešuje službe socialnega skrbstva; skrbi za predšolsko varstvo, osnovno varstvo otroka in družine ter za socialno ogrožene; pospešuje razvoj športa in rekreacije, društveno dejavnost in druge lokalne zadeve javnega pomena.

Razvoj Občine Lenart je naravnan ekološko in trajnostno, s poudarkom na zagotavljanju zdravega življenjskega okolja, izboljšanja kvalitete življenja, blaženja podnebnih sprememb, rabe OVE ter varovanja narave. Občina Lenart v skladu s trajnostno in zeleno usmeritvijo razvoja ureja javne površine in javno infrastrukturo, kamor sodijo tudi zelene, rekreacijske, športne površine in športni objekti.

Na območju Občine Lenart delujeta dve osnovni šoli:

- Osnovna šola Lenart in
- Osnovna šola Voličina.

Osnovna šola Lenart izvaja naslednje programe:

- Vzgojno-izobraževalni program osnovna šola (VVP OŠ)
- Prilagojen program devetletne osnovne šole z nižjim izobrazbenim standardom (ONIS)
- Posebni program vzgoje in izobraževanja otrok in mladostnikov s posebnimi potrebami (PPVI)

Trend povečevanja števila prebivalstva je v občini nesporen, za zagotavljanje in povečevanje kakovosti bivanja v kraju pa so potrebni nenehen razvoj življenjskega okolja, upoštevanje življenjskih navad in spodbujanje zdravega življenjskega sloga lokalnega prebivalstva.

Poleg vzdrževanja obstoječih zelenih površin se Občina Lenart zaveda potrebe po zagotavljanju zagotavljanja ustreznih zelenih, rekreativnih površin in urejanja zelenega dela mesta Lenart v Slovenskih goricah. Poleg tega ima urbano središče veliko potenciala v smislu spodbujanja trajnostne mobilnosti, medgeneracijskega povezovanja, arhitekturnih in edukativnih postavitev, ohranjanja biotske raznovrstnosti in spodbujanja pozitivnega odnosa do narave, podnebja in okolja na sploh.

Gre za večjo investicijo, ki je občina s sredstvi iz lastnega proračuna ne more sama izvesti.

3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE

Območje občine Lenart nudi mirno bivalno okolje z relativno dobro ohranjenimi naravnimi vrednotami in kulturno dediščino. Glede na negativne demografske trende Občina Lenart svojo stalno skrb namenja izboljšanju bivanjskih pogojev za prebivalce.

V okviru urejanja javne infrastrukture se na območju mesta Lenart v Slovenskih goricah načrtujejo naravi in ljudem prijazni sklopi ureditev povezav in dostopov do pomembnih območij javnega odprtega prostora mesta z zeleno infrastrukturo.

Načrtovane projektne aktivnosti v posameznih predelih mesta so:

1. severozahodni (SZ) del območja mesta ob vodotoku Globovnica;
2. povezava med Jurovsko cesto in Mariborsko cesto;
3. ureditev od ŠRC Polena do Račjega gaja;
4. ozelenitev poti od Osnovne šole Lenart do ŠRC Polena;
5. povezava med Domom starejših občanov Lenart in pokopališčem ter ozelenitev parkirišča pri pokopališču.
6. parkovna ureditev okolice Osnovne šole Lenart.

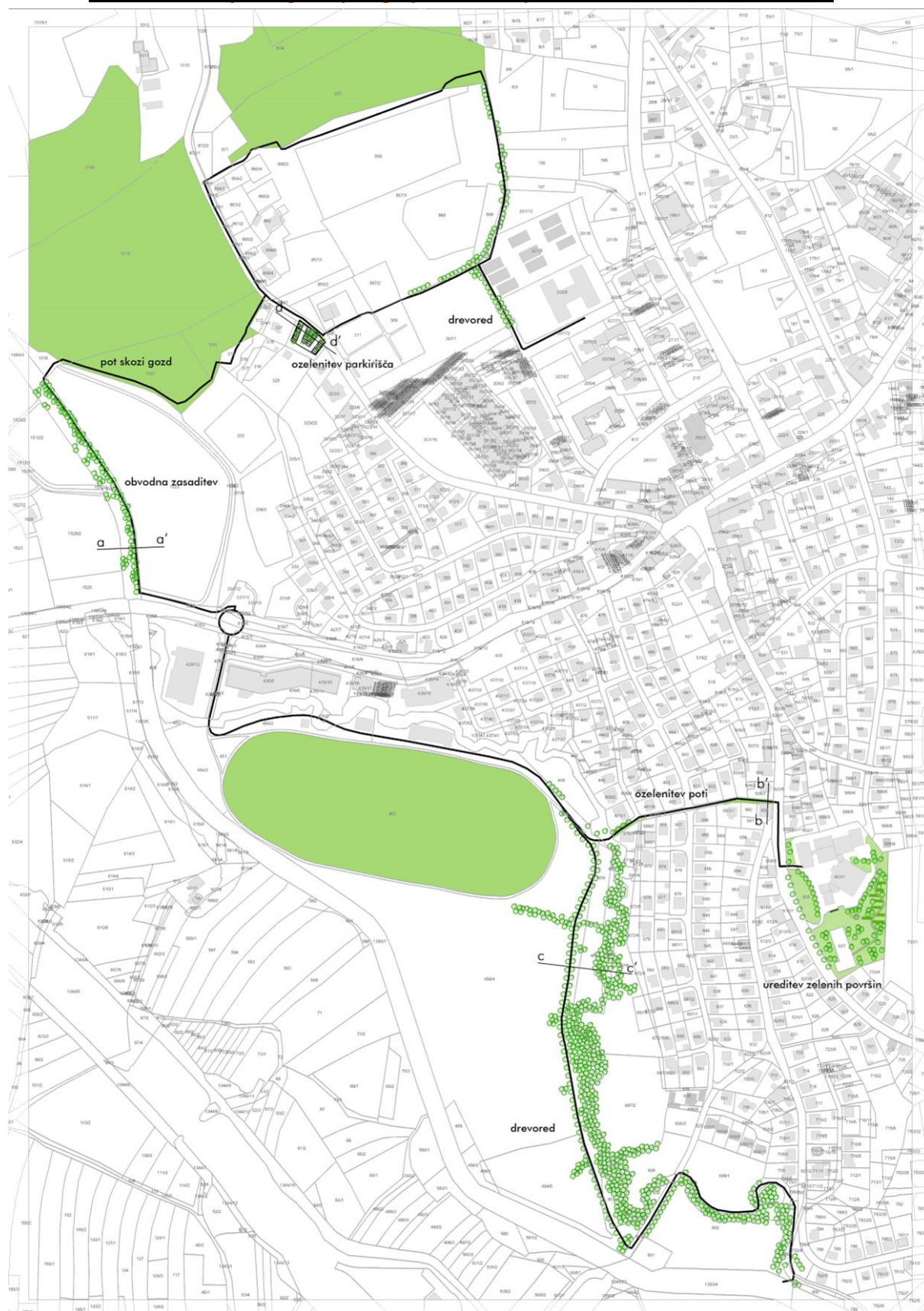
Tabela 10: Projektne aktivnosti v občinskem središču – Lenart v Slovenskih goricah

Lokacija	Vsebina
1. Obvodne zasaditve na SZ delu mesta	• Ozelenitev površine ob vodotoku Globovnica v velikosti 2.500 m²; dolžina 310 m.
2. Povezava med Jurovsko in Mariborsko cesto	• Izgradnja poti (makadamske) in po potrebi lesene poti na kolih; dolžina 230 m.
3. Ureditev od ŠRC Polena do Račjega gaja	• Obnovitev poti po potrebi ter zasaditev eno oz. dvo-stranskega drevoreda; ocena 100 sadik dreves. • Počivališča s klopmi in informativnimi tablamami ter dodatna zasaditev grmovnic; površina 72 m².
4. Pot od Osnovne šole Lenart do ŠRC Polena	• Ozelenitev poti od Osnovne šole Lenart do ŠRC Polena; 290 m² za grmovnice, 92 m² za trajnice ter zasaditev štirih dreves. • V predelu razširitve poti se postavijo tudi klopi za počitek; 4 klopi.
5. Povezava med Domom starejših občanov Lenart in pokopališčem ter ozelenitev parkirišča pri pokopališču	• Čiščenje prerasle vegetacije za obnovitev poti. • Zasadi se drevored, predvideno 16 sadik dreves. • Ozelenitev parkirišča; 26 zelenih parkirnih mest, 11 zelenic 13 sadik dreves.
6. Parkovna ureditev pri OŠ Lenart	• Ureditev površin za počitek s klopmi in zasaditev 24 sadik dreves v gruče. • Zasaditev 18 sadnih dreves in ureditev 8 gredic za pridelavo hrane.

Občina s tovrstni ukrepi zagotavlja in izboljšuje zeleno infrastrukturo, dostop prebivalcev do zelene infrastrukture v urbanem območju ter ozelenjuje posamezne dele občinskega središča – na ta način pomembno prispeva k ohranjanju in izboljšanju kakovosti življenja in okolja občine Lenart.

Investicija prispeva k varovanju narave in k bolj čistemu okolju, hkrati pa podpira dejavnosti, ki poleg neposrednih pozitivnih učinkov na okolje spodbujajo trajnostno mobilnost in dvigajo okoljsko ozaveščenost prebivalstva.

Slika 4: Prikaz sheme javnega odprtega prostora in povezav z zeleno infrastrukturo



Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

Urejene in obnovljene zelene površine bodo poleg varnostnega in estetskega vidika pozitivno vplivale tudi na vsakodnevne mimoidoče in druge obiskovalce, ki pri sebi najdejo podobna zavedanja, ki so vitalnega pomena za prihodnost. Zaradi večje ravni ekološke naravnosti lokalne skupnosti tudi prebivalstvo deluje vedno bolj družbeno odgovorno, s čemer se povečuje družbena blaginja in kvaliteta življenja na območju in v širši regiji.

Mesto Lenart bo tako še okrepil svoj renome, kot okolju prijazna občina, ki poleg spodbujanja varovanja okolja že v šoli poskuša privzgojiti šoloobveznim otrokom tudi skrb za naravo, osnove samooskrbe z obdelavo gredic ter zdrav in pozitiven odnos do tradicije v kraju.

Splošni cilji operacije so:

- varovanje okolja in ohranjanje narave ter izboljšanje stanja okolja, poenotenje in zagotovitev kakovostne urbane opreme znotraj območij obdelave,
- povečanje pestrosti in urejenosti ter dostopnosti zelenih javnih površin v mestu,
- dopolnitev izobraževalno-turistične ponudbe območja,
- krepitev odgovornega odnosa do okolja ter naravovarstvenih znanj,
- izboljšanje zdravja prebivalstva - spodbujanje aktivnega življenjskega sloga,
- spodbujanje trajnostne mobilnosti - blaženje podnebnih sprememb,
- dvig življenjske ravni in višja kvaliteta življenja prebivalstva na obravnavanem območju,
- izboljšanje pogojev in spodbujanje prebivalstva za medsebojno in medgeneracijsko sodelovanje, tolerantnost in spoštovanje,
- izboljšanje pogojev za razvoj socialnih mrež v Lenartu.

Specifični cilji operacije so:

- Ureditev zapostavljenih površin na območju ŠRC Polena in pokopališča ter komplementarna ureditev površin z novimi vsebinami.
- Ponuditi občanom dodatne površine za rekreacijo, medgeneracijsko povezovanje in druženje, ki bodo dostopne vsem.
- Vse ureditve povezati z zgodbo kraja, njegovo trško identiteto in zgodovino z okolico.
- Oblikovanje zelenih površin, ki se bodo harmonično zlivale ter integrirale z urbanim okoljem.
- Povečati dodano vrednost turističnim vsebinam v občini.
- Izboljšanje pogojev za razvoj socialnih mrež v kraju.

3.2. REZULTATI IN UČINKI PROJEKTA

Projekt Občine Lenart izpolnjuje pogoje in merila za:

Cilj politike (CP) 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa.

Prednostna naloga (PN) 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost.

Specifični cilj (SC) RSO2.7: Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja (ESRR).

Ukrep: Zelena infrastruktura v urbanih naseljih.

V okviru projekta *Zasnova zelene infrastrukture Lenart* se uredi 7.059 m² zelenih površin.

Kazalnik učinka

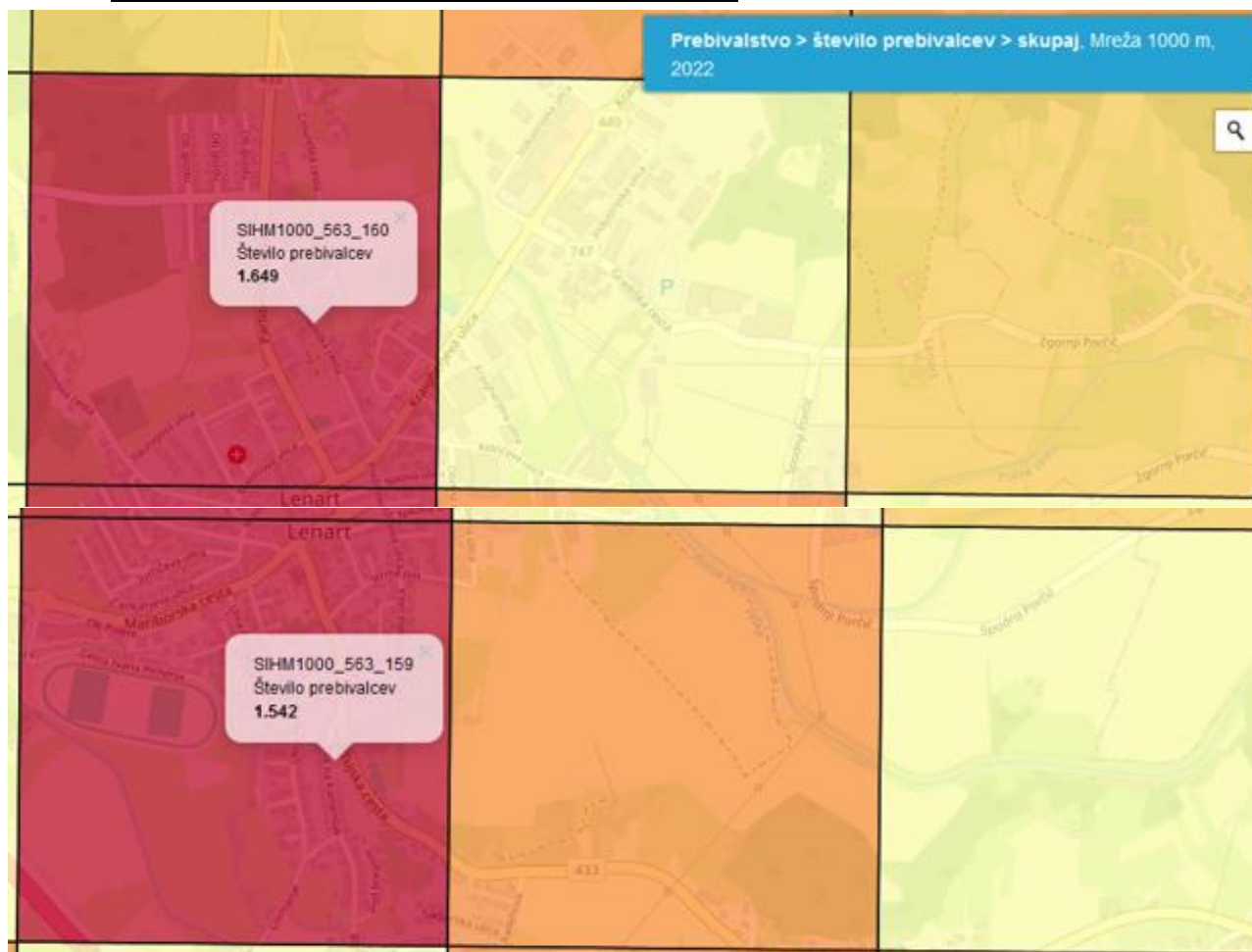
Identifikator	Kazalnik	Merska enota	Mejnik (2024)	Cilj (2029)
RC036	Zelena infrastruktura, ki je prejela podporo za druge namene in ne za prilagajanje na podnebne spremembe	hektari	0	0,7 ha

Kazalnik rezultata

Identifikator	Kazalnik	Merska enota	Mejnik (2024)	Cilj (2029)
RCR95	Prebivalci, ki imajo dostop do nove ali izboljšane zelene infrastrukture	osebe	0	3.191 prebivalcev* (Lenart)

*Vir: iz aplikacije STAGE, <https://gis.stat.si/>

Slika 5: Izsek iz aplikacije STAGE- Lenart, mreža 1000 m



Vir: <https://gis.stat.si>

Ciljne skupine: prebivalci občine, obiskovalci iz drugih krajev, širša javnost.

Projekt vključuje ranljive skupine (ženske, mladi, otroci), vzpostavlja se prenos znanja, spodbuja se medgeneracijsko in medsektorsko sodelovanje.

3.3. PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

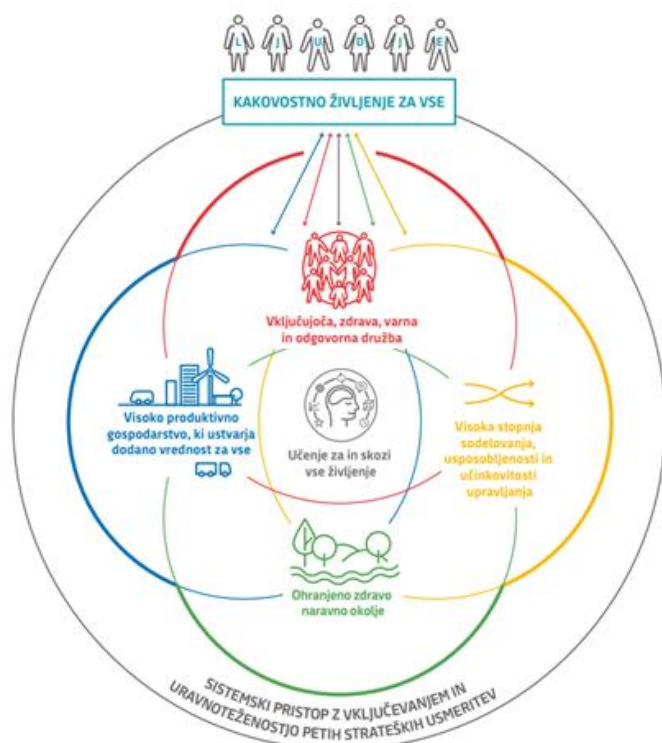
3.3.1. STRATEGIJA RAZVOJA SLOVENIJE 2030

Strategija razvoja Slovenije 2030 (v nadaljevanju: SRS 2030) je krovni razvojni okvir države, ki v ospredje postavlja kakovost življenja za vse. S petimi strateškimi usmeritvami in dvanajstimi medsebojno povezanimi razvojnimi cilji postavlja nove dolgoročne razvojne temelje Slovenije, z vključevanjem ciljev trajnostnega razvoja Organizacije združenih narodov pa Slovenijo uvršča med države, ki so prepoznale pomen globalne odgovornosti do okolja in družbe.

Osrednji cilj strategije je Kakovost življenja za vse. Kakovost življenja za vse prebivalke in prebivalce Slovenije se bo kazala v:

- boljših priložnostih za delo, izobraževanje in ustvarjanje,
- bolj dostojnem, varnem in aktivnem življenju v zdravem in čistem okolju,
- aktivnejšem vključevanju v demokratično odločanje in soupravljanje družbe.

Slika 6: **Koncept SRS 2030**



Vir: <https://www.gov.si/zbirke/projekti-in-programi/izvajanje-strategije-razvoja-slovenije-2030/>

Strateške usmeritve države za doseganje kakovostnega življenja so:

- vključujoča, zdrava, varna in odgovorna družba,
- učenje za in skozi vse življenje,
- visoko produktivno gospodarstvo, ki ustvarja dodano vrednost za vse,
- ohranjeno zdravo naravno okolje in
- visoka stopnja sodelovanja, usposobljenosti in učinkovitosti upravljanja.

Pet strateških usmeritev za doseg osrednjega cilja strategije bomo uresničevali z delovanjem na različnih medsebojno povezanih in soodvisnih področjih, ki so zaokrožena v dvanajstih ciljeh Strategije. Vsak cilj vsebuje utemeljitev pomembnosti cilja, ključne usmeritve, na katerih bo treba delovati, da bi dosegli kakovostno življenje za vse, 2–3 ključne kazalnike uspešnosti, ki predstavljajo želene rezultate na področju posameznega razvojnega cilja in povezavo s cilji trajnostnega razvoja.

Dvanajst ciljev SRS 2030 je:

1. Zdravo in aktivno življenje
2. Znanje in spretnosti za kakovostno življenje in delo
3. Dostojno življenje za vse
4. Kultura in jezik kot temeljna dejavnika nacionalne identitete
5. Gospodarska stabilnost
6. Konkurenčen in družbeno odgovoren podjetniški in raziskovalni sektor
7. Vključujoč trg dela in kakovostna delovna mesta

8. Nizkoogljično krožno gospodarstvo
9. Trajnostno upravljanje naravnih virov
10. Zaupanja vreden pravni sistem
11. Varna in globalno odgovorna Slovenija
12. Učinkovito upravljanje in kakovostne javne storitve

Obravnavana investicija je skladna s

- **ciljem 1: Zdravo in aktivno življenje:** Cilj bomo med drugim dosegli s prilagajanjem družbenih podsistemov urejenosti prostora in bivalnih razmer, z zmanjševanjem tveganja za zdravje ljudi, ki izhajajo iz onesnaženosti okolja in podnebnih sprememb,
- **ciljem 9: Trajnostno upravljanje z naravnimi viri:** Med ključnimi usmeritvami za doseg cilja so tudi naslednje: Cilj bomo med drugim dosegli s preprečevanjem čezmernega onesnaževanja vseh sestavin okolja, z ohranjanjem visoke stopnje biotske raznovrstnosti in kakovosti naravnih vrednot, z zagotavljanjem kakovostnega bivalnega okolja.

3.3.2. RESOLUCIJA O STRATEGIJI PROSTORSKEGA RAZVOJA SLOVENIJE 2050 (RESPR50)

Strategija prostorskega razvoja Slovenije 2050 je temeljni strateški prostorski akt Republike Slovenije, ki določa dolgoročne strateške cilje države in usmeritve razvoja dejavnosti v prostoru. Strategija vsebuje vizijo prostorskega razvoja države, dolgoročne cilje in koncept prostorskega razvoja s prednostnimi nalogami ter usmeritve za doseganje ciljev.

Strateški cilji prostorskega razvoja Slovenije postavljajo okvirne pogoje za doseganje prostorske kohezije, krepitev vloge Slovenije v procesih čezmejnega in mednarodnega povezovanja ter spodbujanje pozitivnih sprememb pri oblikovanju novih, več-funkcionalnih rešitev za razvojne probleme sodobne družbe. Opredeljeni so ob upoštevanju izhodišč prostorskega razvoja, ključnih prihodnjih izzivov, usmeritev dokumentov na globalni in evropski ravni ter izhodišč nacionalnih javnih politik z identificiranimi vplivi na prostorski razvoj. Investicija je skladna:

- s strateškim ciljem C3 »Zagotoviti kakovost življenja **na urbanih in podeželskih območjih**«;
- ter s prednostno nalogo P6: »**Povečati privlačnost in kakovost bivanja v slovenskih mestih**«, kjer je med drugim zapisano: »**K večji privlačnosti mest in drugih naselij bodo kakovostno prispevale celostne prenove ter kvalitetno zasnovane urbanistične rešitve in arhitekturne zasnove, ki bodo upoštevale tudi kakovostno stavbno, arhitekturno in kulturno dediščino, kakovostno oblikovane in vzdrževane javne grajene in zeleno površine v povezavi z zelenimi sistemi ter v življenje skupnosti dobro vključena kulturna dediščina in javno dostopni deli stavb.**«

3.3.3. SPORAZUM O PARTNERSTVU MED SLOVENIJO IN EVROPSKO KOMISIJO ZA OBDOBJE 2021–2027

Sporazum v okviru *cilja 4. Bolj socialna in vključujoča Evropa za izvajanje evropskega stebra socialnih pravic*, z namenom obvladovanja revščine in materialne prikrajšanosti ter zmanjšanja družbene razslojenosti, ki jo je epidemija povečala, posebno pozornost namenja starejšim, zlasti ženskam.

Stopnja revščine (12 % v 2019) in socialne izključenosti (14,4 % v 2019), se znižuje, vendar ostaja visoka pri starejših, zlasti ženskah. Konec avgusta 2020 je bilo med registriranimi brezposelnimi 41,3 % oseb prejemnikov denarne socialne pomoči. Najvišji deleži prejemnikov so med Romi 90,4 %, tujci 41,6 % in invalidi 25,2 %. V vseh skupinah so še posebej izpostavljene ženske. Stopnja tveganja socialne izključenosti za leto 2019 je znašala 14,4 % oz. 293.000 oseb, od katerih jih kar 63 % živi v Kohezijski regiji Vzhodna Slovenija. Predvidena je podpora ukrepov za izboljšanje možnosti za polnopravno

vklučitev v družbo (tudi na področju športa) otrok romske skupnosti, priseljencev, otrok s posebnimi potrebami in invalidnih oseb.

V okviru istega cilja se naslavljajo tudi ukrepi za zagotavljanje solidarnih in vzdržnih sistemov socialne zaščite, zdravstvenega varstva in dolgotrajne oskrbe. V Sloveniji zaznavamo poslabšane kazalnike življenjskega sloga, ki se zrcalijo v višjih stopnjah absentizma zaradi bolezni. Epidemija covid-19 je pustila znatne posledice tudi na področju duševnega zdravja. Več pozornosti je zato treba nameniti preventivnim aktivnostim. Za izboljšanje zdravstvenega stanja prebivalstva in zmanjšanje neenakosti v zdravju bomo spodbujali zdrav življenjski slog.

Sporazum v okviru *cilja 5 Evropa bližje državljanom s spodbujanjem trajnostnega in celostnega razvoja vseh vrst ozemelj in lokalnih spodbud*, predvideva ukrepe za boljše izkoriščanje razvojnih potencialov na regionalni in lokalni ravni, kjer je ključno ustrezno spodbujanje uravnoveženega gospodarskega, družbenega in prostorskega razvoja. Skladen regionalni, lokalni in urbani razvoj je eden izmed pomembnih dejavnikov za ohranjanje ključnih makroekonomskih ravnovesij.

Ključni izziv, s katerim se spopada Slovenija in ga naslavljajo Strategija razvoja Slovenije 2030, Priporočila Sveta EU 2019 in 2020 ter Strateška izhodišča razvoja Kohezijske regije Zahodna Slovenija in Kohezijska regija Vzhodna Slovenija, je: Zmanjševanje razvojnih razlik.

Glede razvojnega dohitevanja evropskih regij je v letu 2008 Slovenija že dosegla 90 % povprečje razvitosti EU, nato pa je finančna in gospodarska kriza zaostanek države ponovno povečala. Z okrepljeno gospodarsko rastjo po letu 2016 se je začel zaostanek za EU zmanjševati, kar pa je prekinila kriza zaradi pandemije novega virusa covid-19.

Slovenija ima na ravni NUTS-2 dve različno razviti regiji. Izziv Kohezijske regije Vzhodna Slovenija (v nadaljevanju: KRVS) kot manj razvite regije, je zmanjšanje razvojnega zaostanka tako na ravni EU, kot v primerjavi s slovenskim povprečjem ter bolj razvito regijo Kohezijska regija Zahodna Slovenija (v nadaljevanju: KRZS). V KRZS so kljub splošni večji razvitosti regije kot celote prisotne velike razlike v stopnji razvitosti med razvojnimi NUTS-3 regijami in tudi znotraj njih. Po daljšem obdobju stabilnosti je epidemija covid-19 v letu 2020 vplivala na povečanje regionalnih razlik predvsem med regijami KRZS. Najbolj pereče so naraščajoče razlike v demografiji (nadpovprečno hitro staranje prebivalstva in depopulacija na eni strani ter nasprotno visok skupni prirast prebivalstva in pomanjkanje družbene infrastrukture, ki temu trendu ne sledi). Več pozornosti je tako treba nameniti povečanju raznovrstnosti in dostopnosti storitev splošnega družbenega pomena (zdravstvo, socialno varstvo, kultura) ter zagotavljanje ustrezne družbene infrastrukture, ki je pomembna za obmejno sodelovanje, medkulturni dialog in večjo kakovost življenja. Med NUTS-3 regijami je leta 2019 presegala povprečje EU samo osrednjeslovenska regija. Glede na precejšnje zaostajanje večine, zlasti manj razvitih regij, se zdi razvojno dohitevanje evropskega povprečja izjemno zahteven dolgoročni cilj regij.

Vzporedno z regionalnimi razlikami je treba hkrati upoštevati še posebnosti glede na obliko poselitve. Mestna in podeželska območja se soočajo z različnimi izzivi v razvoju, ki vplivajo na kakovost življenja. Slovenska mesta so zaposlitvena, izobraževalna, upravna, kulturna in storitvena središča ter imajo ključno vlogo v uravnoveženem razvoju države. V njih živi 55 % prebivalcev Slovenije in dela več kot 90 % vseh zaposlenih. Urbana območja v Sloveniji se, kot drugod po svetu, soočajo z visoko stopnjo suburbanizacije. Nekontrolirano širjenje mest in mestnih naselij med drugim predstavlja velik pritisk na še nepozidane površine, ki bi morale biti primarno namenjene ohranjanju narave in zagotavljanju oskrbe s hrano. Hkrati se v notranjih območjih mest nahajajo proste, slabo izkoriščene, v nekaterih primerih celo okoljsko degradirane površine, katerih prenova ali revitalizacija lahko prispeva k zmanjšanju potrebe po širjenju mest in mestnih naselij.

Regionalni razvojni programi identificirajo različne razvojne potrebe in izzive, ki so podrobneje opredeljeni v trajnostnih urbanih strategijah, ter strategijah lokalnega razvoja, na katerih bo slonela priprava in izvajanje operacij. Aktivno vključevanje in sodelovanje partnerjev na nižjih ravneh zaradi boljšega poznavanja lokalnih potencialov in izzivov predstavlja ključen prispevek k uravnoveženemu razvoju, višji dodani vrednosti in dvigu odpornosti posameznih območij v obeh kohezijskih regijah.

3.3.4. PROGRAM EVROPSKE KOHEZIJSKE POLITIKE V OBDOBJU 2021–2027 V SLOVENIJI

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 v Sloveniji izhaja iz Strategije razvoja Slovenije 2030 (v nadaljevanju: SRS 2030). Za doseganje ciljev SRS 2030 moramo ukrepe prednostno usmerjati na področja, kjer zaznavamo največje izzive:

- pospeševanje rasti produktivnosti, vključno z razvojem ustreznih kompetenc;
- pospeševanje prehoda v nizkoogljično krožno gospodarstvo;
- krepitev odpornosti zdravstvenega sistema in finančne vzdržnosti sistemov socialne varnosti;
- krepitev razvojne vloge države in njenih institucij.

Slovenija je razdeljena na dve kohezijski regiji, pri čemer se KRZS uvršča med razvite, KRVS pa med manj razvite. Izziv KRVZ je zmanjšanje razvojnega zaostanka tako na ravni EU kot tudi v primerjavi s slovenskim povprečjem ter bolj razvito KRZS. V KRZS so kljub splošni večji razvitosti prisotne velike razlike v stopnji razvitosti med razvojnimi NUTS-3 regijami in tudi znotraj njih, ki so se v letu 2020 zopet povečale zaradi epidemije covid-19. Proračun Republike Slovenije bo zagotavljal ustrezno višino nacionalnega prispevka, ki bo omogočal ustrezno izvedbo operacij v obeh kohezijskih regijah. Za spodbujanje povezovanja urbanega in podeželskega območja ter zmanjšanje razvojnih razlik bodo uporabljeni trije teritorialni pristopi. Trajnostni razvoj mest bo podprt s pristopom celostne teritorialne naložbe (CTN), lokalni razvoj s pristopom lokalni razvoj, ki ga vodi skupnost (CLLD), ter regionalni razvoj z mehanizmom dogovori za razvoj regij (DRR) na štirih specifičnih ciljih (RSO1.3, 2.5, 2.7 in 3.2). V izbor operacij so v prvi fazi vključeni nosilci odločanja in predstavniki mest, območij LAS ter regij.

Program evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v Sloveniji je načrtovan v okviru enega Programa in vključuje štiri sklade: Kohezijski sklad, Evropski sklad za regionalni razvoj, Evropski socialni sklad plus in Sklad za pravični prehod. Program zajema 10 prednostnih nalog:

- Prednostna naloga 1: Inovacijska družba znanja
- Prednostna naloga 2: Digitalna poveztljivost
- Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost
- Prednostna naloga 4: Trajnostna urbana mobilnost
- Prednostna naloga 5: Trajnostna (čez)regionalna mobilnost in poveztljivost
- Prednostna naloga 6: Znanja in spretnosti ter odzivni trg dela
- Prednostna naloga 7: Dolgotrajna oskrba in zdravje ter socialna vključenost
- Prednostna naloga 8: Trajnostna turizem in kultura
- Prednostna naloga 9: Trajnostni razvoj lokalnih območij
- Prednostna naloga 10: Prestrukturiranje premogovnih regij.

Slovenija v zelo zmanjšanem obsegu nadaljuje tudi z mehanizmom DRR, kjer so ukrepi aktualno usmerjeni v:

- RSO1.3: Krepitev trajnostne rasti in konkurenčnosti MSP ter ustvarjanje delovnih mest v MSP, med drugim s produktivnimi naložbami;
- RSO2.5: Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri;
- RSO2.7.: Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja;
- RSO3.2: Razvoj in krepitev trajnostne, pametne in intermodalne nacionalne, regionalne in lokalne mobilnosti, odporne proti podnebnim spremembam, vključno z boljšim dostopom do omrežja TEN-T in čezmejno mobilnostjo.

Z ukrepi se podpira doseganje cilja, zastavljenega v Strategiji prostorskega razvoja Slovenije 2050, za preprečevanje pretiranega zgoščanja urbane strukture z doseganjem ali ohranjanjem vsaj 40 % deleža javnih in odprtih zelenih površin v ureditvenem območju naselja.

V okviru specifičnega cilja RSO2.7 se z ukrepi za ozelenjevanje mest v obeh kohezijskih regijah predvideva naslavljanje urbanega razvoja in pristopa regionalnega razvoja v skladu s potrebami, izhajajoč iz teritorialnih strategij (TUS in RRP). Navedeni ukrepi bodo v celoti namenjeni ukrepanju v urbanem okolju pri čemer je del sredstev namenjen mestnim občinam v okviru CTN mehanizma, del razpoložljivih sredstev pa bo namenjen vsem mestom, urbanim naseljem in občinskim središčem v okviru regionalnega razvoja z mehanizmom DRR.

Občina Lenart skladno s pogoji umešča projekt zelene infrastrukture v mehanizem DRR za Cilj politike 2: Bolj zelena, nizkoogljična Evropa, Prednostna naloga 3: Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost, Specifični cilj: RSO2.7. Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture, tudi v mestnem okolju, in zmanjšanje vseh oblik onesnaževanja - sklop Zelena infrastruktura v urbanih naseljih.

Pričakovan rezultat v okviru SC RSO2.7. je izvedba aktivnosti zagotavljanja zelene infrastrukture v urbanih naseljih za namen uporabe s strani prebivalcev urbanih naselij.

3.3.5. REGIONALNI RAZVOJNI PROGRAM PODRAVJA 2021–2027

Z namenom spodbujanja skladnega regionalnega razvoja se s Zakonom o spodbujanju skladnega regionalnega razvoja določajo način medsebojnega usklajevanja države in občin pri načrtovanju regionalne politike in izvajanju nalog regionalnega razvoja, dejavnosti in opravljanje razvojnih nalog v razvojni regiji ter ukrepi regionalne politike. Regionalni razvojni program (v nadaljevanju: RRP) se uresničuje z DRR, ki vključuje pomembne regijske projekte, ki prispevajo k odpravljanju razvojnih ovir regije in odpravljajo določene problematike, ki so bile identificirane v okviru regije.

RRP 2021–2027 Podravske regije je temeljni strateški razvojni dokument na regionalni ravni, ki opredeljuje razvojne usmeritve na gospodarskem, socialno-družbenem, okoljskem in prostorskem področju regije. Na osnovi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa. Osnovni namen in cilj priprave RRP 2021–2027 je identifikacija razvojnih potencialov Podravske regije, ter na tej osnovi z vsemi vključenimi deležniki doseči soglasje in dogovor o regijskih razvojnih prioritetah.

RRP 2021–2027 opredeljuje ključne razvojne cilje regije, h katerim bodo usmerjeni ukrepi za doseganje razvojnega preboja Podravja v obdobju od 2021 do 2027. Strateški cilji 2021–2027 v regiji Podravje so:

1. Pametnejša, konkurenčna in trajnejša regija
2. Nizkoogljična in bolj zelena regija
3. Bolj povezana regija
4. Bolj privlačna in socialna regija
5. Regija, ki je bližje državljanom.

Obravnavana investicija je skladna z:

- Razvojnem ciljem 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija;
- Razvojno prioriteto 2.5. Izboljšanje in ohranjanje biotske raznovrstnosti in naravnih vrednot, zelene infrastrukture v urbanem okolju in zmanjšanje onesnaževanja in
- ukrepom 2.5.2. Zagotavljanje zelene infrastrukture.

V okviru razvojne prioritete 2.5 je potrebno v povezavi z ukrepi blaženja podnebnih sprememb v mestnih območjih s primernimi ukrepi zagotavljati čim večje zelene površine, prednostno zasajene z visokoraslimi drevesnimi vrstami, saj bo le tako mogoče vplivati na počasnejše zviševanje temperature v mestih. Investicije znotraj ukrepa 2.5.2. bodo naslavljele vlaganja v zagotovitev zelene infrastrukture. Pomembna je revitalizacija površin v mestih (med drugim tudi ureditev novih zelenih površin), kakor tudi omejitev vpliva nesmotrne rabe prostora na suburbanih območjih.

Obravnavana investicija je skladna tudi z **Razvojnim ciljem 5: Regija bližje državljanom**: V okviru tega cilja se bodo območja znotraj regije razvijala celovito in enakomerno, na podlagi različnih ciljev in oblik ukrepanja.

3.3.6. RAZVOJNI PROGRAM ORP SLOVENSKE GORICE 2021–2027

Projekt je skladen z Območnim razvojnimi programom Slovenske gorice za obdobje 2021-2027 in sicer z: Razvojni cilj 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija ; Razvojna prioriteta 2.5: Izboljšanje in ohranjanje biotske raznovrstnosti in naravnih vrednot, zelene infrastrukture v urbanem okolju in zmanjšanje onesnaženja; Ukrep 2.5.2: Zagotavljanje zelene infrastrukture.

3.3.7. SKLADNOST S PROGRAMSKIMI DOKUMENTI

3.3.6.1 Skladnost z razvojno specializacijo regije in S5

Skladnost projekta z Razvojno specializacijo regije, kot je opredeljena v RRP regije

Obravnavana investicija je skladna z razvojno specializacijo regije, ki definira naslednja prednostna razvojna področja za regijo Podravje:

- Zdravje in aktivno staranje v luči demografskih sprememb in izboljšanje blaginje prebivalstva,
- Trajnostna kmetijska in živilsko predelovalna dejavnost s poudarkom na samooskrbi in varni hrani,
- Trajnostni turizem in razvoj podeželja in
- Zelene tehnologije in trajnostni materiali.

Ureditev zelenih površin v naselju Pesnica (pokopališča in zelenega/ločilnega pasu) bo pozitivno prispevala k zdravi in varni prihodnosti in okoljski vzdržnosti ter prispevala k izboljšanju blaginje prebivalstva. Zelena infrastruktura je namreč pomemben element, ki pomaga zavarovati naravo in zaustaviti izgubo biotske raznovrstnosti. Poleg tega bo imela izjemne koristi za zdravje prebivalcev (prebivalci se bodo po obravnavanem območju gibal peš in do pokopališča prišli tudi s kolesom ali peš), s čimer se podpira usmeritev trajnostnega razvoja tudi na področju trajnostne mobilnosti.

Skladnost oziroma umestitev v prednostna področja strategije S5

V programskem obdobju 2021–2027 si je nova Strategija pametne specializacije v Sloveniji (S5) kot cilj postavila zeleni prehod, ki ga razumemo kot inovativno, nizkoogljično, digitalno in na znanju temelječo preobrazbo gospodarstva in družbe.

S tem pametna specializacija dobiva trajnostni značaj in se uveljavlja pod kratico S5 (an. Slovenian Sustainable Smart Specialisation Strategy) in predstavlja celovito in osrednjo podlago za dodeljevanje dela sredstev v okviru ESRR znotraj cilja Pametna Evropa.

Strateški cilj S5 je zeleni prehod, ki ga razumemo kot inovativna, nizkoogljična, digitalna in na znanju temelječa preobrazba gospodarstva in družbe.

V strategiji je določenih več prednostnih področij.

Obravnavana investicije se lahko umesti v prednostna področja:

- Zdravje – medicina, Aktivno in zdravo staranje: Ohranjanje aktivne in zdrave populacije tudi v starosti je izjemnega pomena za družbo in v dobrobit vseh prebivalcev. K ohranjanju aktivne in zdrave populacije bo pripomogel tudi obravnavani projekt. Na novih zelenih površinah se bodo prebivalci gibal peš, prav tako bodo do pokopališča prišli s kolesom ali peš, kar bo imelo izjemne koristi na zdravju prebivalstva.
- Mobilnost – Napredna infrastruktura za novo mobilnost: Trajnostno grajene ceste (v našem primeru po poteh znotraj pokopališča in ločilnega pasu) izboljšujejo varnost in pripomorejo k zniževanju škodljivih emisij.

3.3.6.2 Skladnost z načeli DNSH

Ukrepi za zagotavljanje in izboljšanje zelene infrastrukture, dostopa prebivalcev do zelene infrastrukture v urbanih območjih ter ozelenjevanje mest pomembno prispevajo k ohranjanju in izboljšanju kakovosti življenja in okolja v mestih. Zato se v okviru SC RSO2.7 Izboljšanje varstva in ohranjanja narave ter biotske raznovrstnosti in zelene infrastrukture v mestnem okolju, podpira vlaganja v zagotavljanje dostopne in privlačne zelene in modre urbane infrastrukture, ob upoštevanju načela uporabe na naravi temelječih rešitev (**DNSH**).

Občina Lenart v okviru projekta, ki predvideva financiranje iz ukrepa SCO2.7. upošteva pogoje in vidike:

- načela novega evropskega Bauhausa;
- sodelovanje krajinskega arhitekta pri pripravi projektne dokumentacije (v skladu z Zakonom o arhitekturni in inženirski dejavnosti (Uradni list RS, št. 61/17 in 133/22 – odl. US);
- projektne aktivnosti se izvajajo v urbanem naselju, v občinskem središču – Lenart;
- nove zelene infrastrukture in površine prispevajo k izboljšanju kakovosti in uporabnosti obstoječe infrastrukture oz. jo deloma nadgrajujejo k okolju prijaznim oblikam (ozelenitev površin, točk in poti iz sklopov, zasaditev dreves, vodotok, pokopališče itd.);
- upoštevanje določb glede oblikovanja, minimalne velikosti ter raščenega terena iz Priloge 1 k Vsebinskim izhodiščem;
- Po zaključku projekta bodo rezultati javno dostopni in uporabni.

3.3.6.3 Skladnost z načeli Novega evropske Bauhausa (NES)

Pobuda Novi evropski Bauhaus (NEB) je osnova za zeleni prehod evropske družbe in ekonomije s biljem prispevati tako k podnebnim ciljem kot vsakodnevni kvaliteti življenja posameznikov. Osredotoča se na človeka in uporabniško izkušnjo v okolju.

Projekt oblikovanja in povezovanja zelenih površin v Lenartu izpolnjuje vrednote in usmeritve NEB na več ravneh:

- Projekt omogoča dostopnost za vse deležnike.
- Ustvarjeni bodo pogoji za aktivno delovanje in vključevanje prebivalcev.
- Aktivacija lokalnih družbenih potencialov in krepitev povezanosti domačinov z lokalnim okoljem.
- Temelji na trajnostnih konceptih in zagotavlja večnamenskost in prenosljivost rešitev.
- Izkazuje koncept, ki na novo vrednoti kakovost bivanja (javni prostor, estetika, senzorične izkušnje itd.).
- Multidisciplinaren pristop z vključevanjem različnih deležnikov s povezanimi rešitvami.

Z obravnavano investicijo prispevamo k uresničevanju prej opredeljenih strateških prioritet države in regije.

4. PREDSTAVITEV VARIANT

4.1. SCENARIJ "Z" INVESTICIJO

Lenart je občina, kjer imajo narava, tradicija, kulturna dediščina in varovanje okolja veliko težo, zato se tudi veliko investicij osredotoča na te vsebine.

Investitor je različne variante investicije, v smislu njenega obsega in izvedbenih alternativ, presoja s stroškovnega in funkcionalnega vidika ter z vidika možnosti zagotavljanja potrebnih virov financiranja.

Pri izbiri variante je pomembno vlogo odigrala prostorska umeščenost objekta, ki se nahaja v urbanem delu glavnega naselja, ob že urejenem trškem jedru oz. občinskem središču.

V nadaljevanju povzemamo opis iz Koncepta/Zasnove, ki ga je junija 2024 izdelal PLAN – KA, Špela Recer s. p. iz Maribora; odgovorni prostorski načrtovalec: Robert Gostinčar, univ. dipl. inž. kraj. arh. (ZAPS PPN 0996) in sodelavci: Špela Recer, univ. dipl. inž. kraj. arh., Živa Gostinčar, dipl. inž. kraj. arh. In Irena Kac, dipl. inž. gradb.; št. projekta: KA1096.

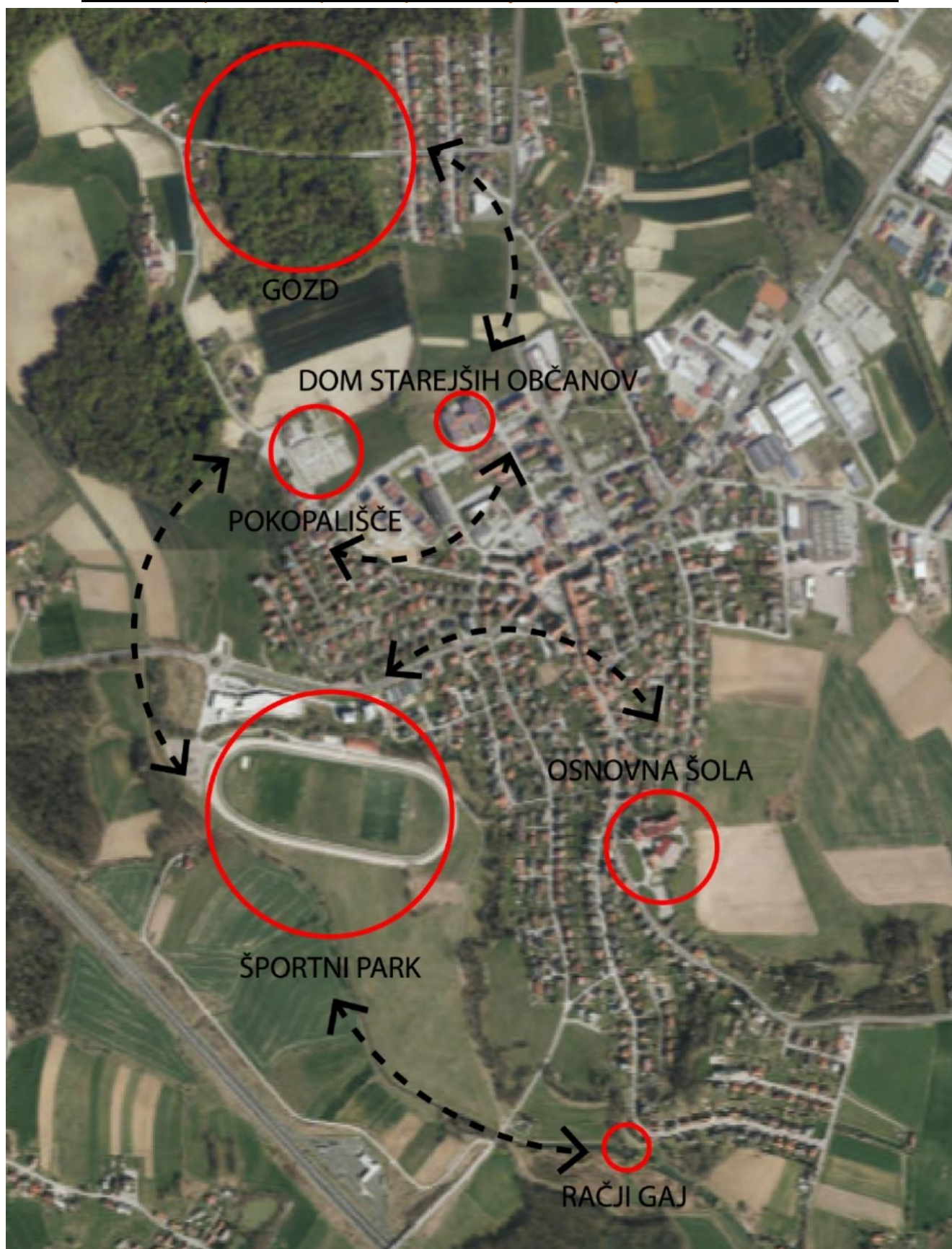
Tabela 11: Vrsta del in oprema zelenih površin

Element, vrsta del – zelene površine in oprema	Količina
Peščena pot	130 m / 400 m ²
Lesena pot in podesti na pilotih	100 m / 300 m ²
Zeleno parkirišče	26 PM / 390 m ²
Klopi	15 kom
Lesena urbana oprema (igrala, koši, stojala, oznake ...)	45 kom
Info table	15 kom
Trata	1.500 m ²
Sanacijske grmovnice	2.600 m ²
Grmovnice	290 m ²
Trajnice	100 m ²
Drevesa (soliterna in v sestoji)	140 kom
Drevored	116 kom
Dodatni stroški (zakoličba, komunala ...)	pavšal
Upravni stroški (nakup parcel, dovoljenja ...)	pavšal

Zasnova zasnuje ureditev površin po zaključenih sklopih, ki so med seboj smiselno povezani.

Scenarij »z« investicijo za Občino Lenart predstavlja stroške, kot jih obravnava ta DIIP.

Slika 7: Prikaz koncepta ureditve povezav pomembnejših območij mesta z zeleno infrastrukturo

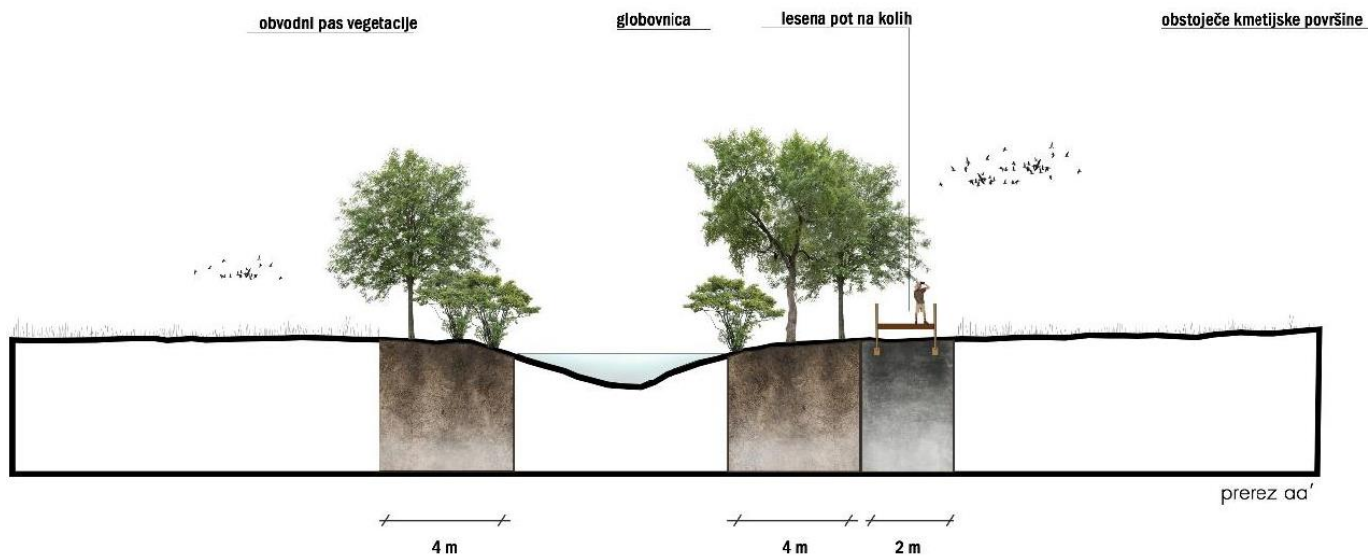


Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p

4.1.1. UREDITEV OBVODNE ZASADITVE NA SZ MESTA

Ureditev obvodne zasaditve na SZ območja mesta predvideva ozelenitev površine ob vodotoku Globovnica v velikosti 2.500 m² oz. pas v dolžini 310 m.

Slika 8: Prikaz tipologije obvodne zasaditve površin ob vodotoku



Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

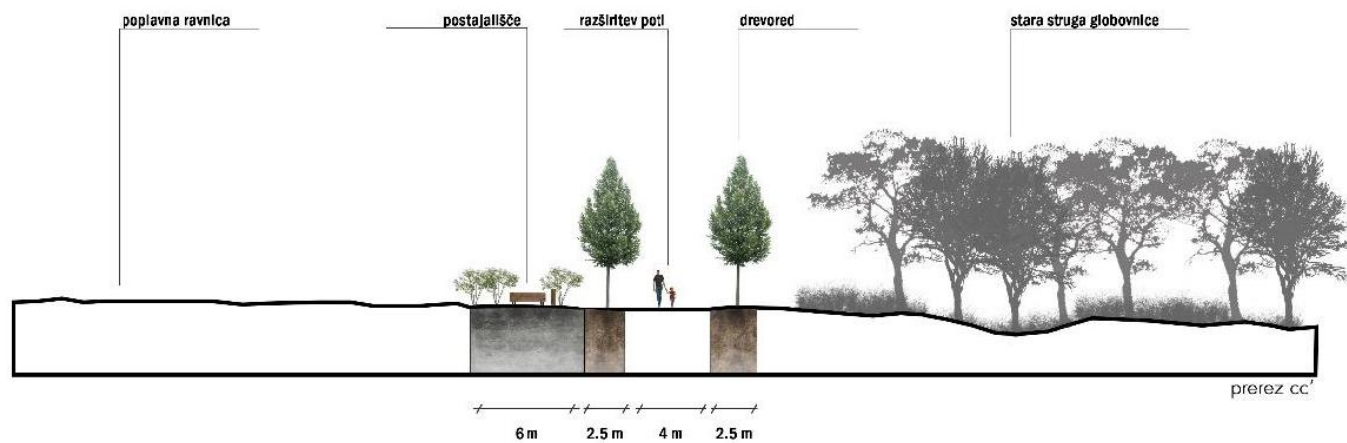
4.1.2. POVEZAVA MED JUROVSKO IN MARIBORSKO CESTO

Za vzpostavitev povezave med Jurovsko cesto in Mariborsko cesto je potrebna izgradnja poti – makadamske in po potrebi lesene poti na kolih, v dolžini približno 230 m.

4.1.3. UREDITEV PREDELA MED ŠRC POLENA IN RAČJIM GAJEM

Ureditev od ŠRC Polena do Račjega gaja obsega obnovitev poti po potrebi ter zasaditev eno oz. dvostranskega drevoreda, za katerega je predvidena ocena 100 sadik dreves. Uredijo se tudi počivališča s klopmi in informativnimi tablamami ter dodatno zasaditvijo grmovnic. Predvidena površina teh je 72 m².

Slika 9: Prikaz ureditve površin med ŠRC Polena in Račjim gajem

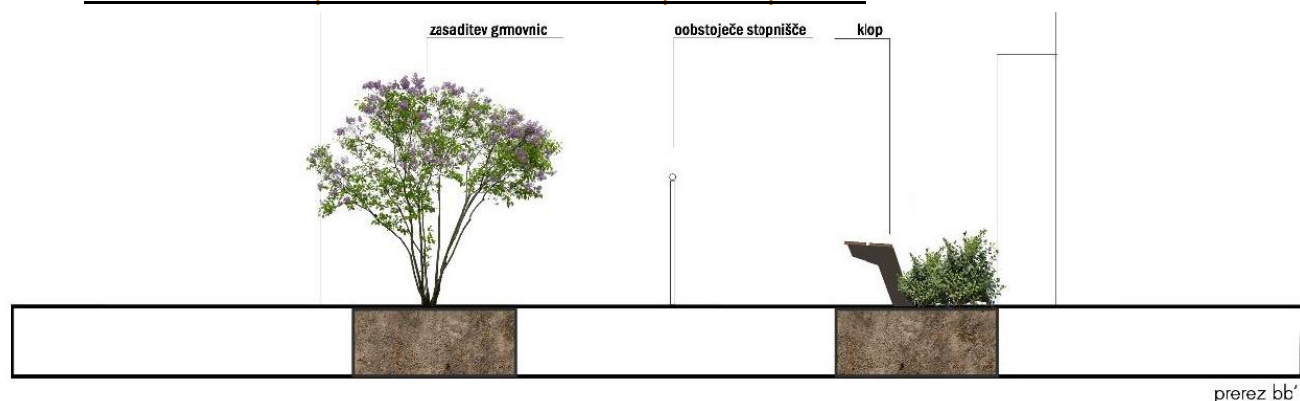


Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

4.1.4. OZELENITEV POTI OD OSNOVNE ŠOLE DO ŠPORTNEGA PARKA

Ozelenitev poti od Osnovne šole Lenart do ŠRC Polena v velikosti 290 m² za grmovnice, 92 m² za trajnice ter zasaditev štirih dreves. Kjer se pot razširi, se postavijo tudi klopi za počitek, predvidene so štiri klopi.

Slika 10: Prikaz ozelenitve poti med osnovno šolo in športnim parkom



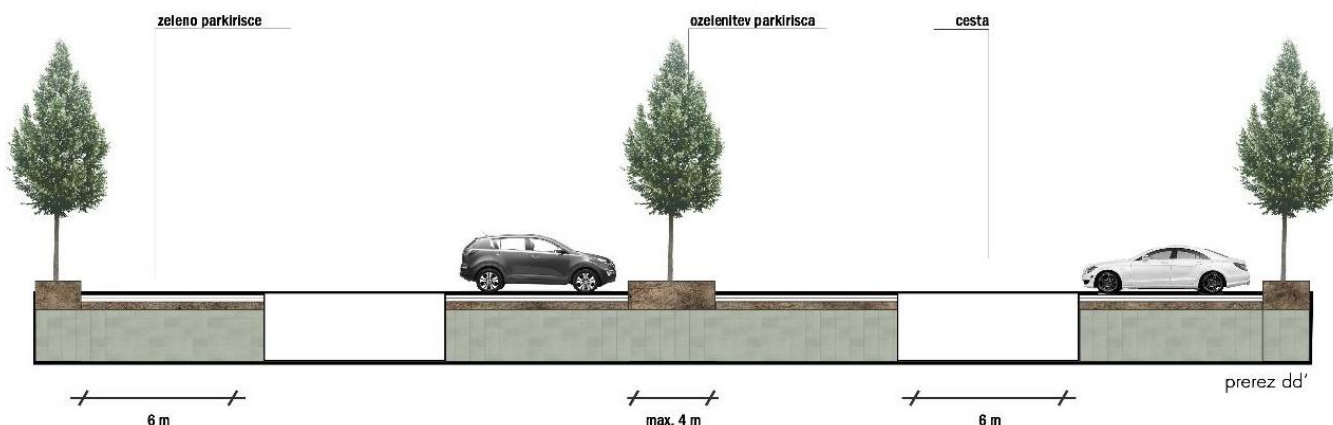
Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

4.1.5. POVEZAVA MED DOMOM STAREJŠIH OBČANOV IN POKOPALIŠČEM TER OZELENITEV PARKIRIŠČA

Za povezavo med Domov starejših občanov Lenart in pokopališčem je potrebno čiščenje prerasle vegetacije za obnovitev poti. Zasadi se drevored, predviden obseg je 16 sadik dreves.

Za ozelenitev parkirišča pri pokopališču se uredi 26 zelenih parkirnih mest v velikosti 2,5 x 6 m. Na vsaka 4 parkirna mesta se zagotovi eno drevo in zelenica. 9 zelenic se uredi v velikosti 2,5 x 6 m, 1 v velikosti 9 m² in 1 v velikosti 60 m². Za blaženje vplivov podnebnih sprememb, senčenje in nižanje temperature se posadijo drevesa, tako, da se zagotovi najmanj 30 % pokritosti parkirnih površin. Sadik za drevesa je predvidenih 13.

Slika 11: Prikaz ozelenitve parkirišča





Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

4.1.6. PARKOVNA UREDITEV OKOLICE OSNOVNE ŠOLE

Parkovna ureditev OŠ Lenart obsega ureditev površin za počitek, za katere se postavijo klopi. Za zagotavljanje sence ter zmanjševanja vpliva podnebnih sprememb se zasadijo gručice, ki obsegajo 24 sadik dreves. Zahodni del je namenjen zasaditvi 18 sadnih dreves in ureditev osmih gredic za pridelavo hrane.

Slika 12: Predlog ureditve zelenih površin okrog Osnovne šole Lenart



Vir: PLAN – KA, Špela Recer s. p.

4.2. SCENARIJ "BREZ" INVESTICIJE

Scenarij »brez« investicije pomeni, da ne pride do investicije.

Občina ohranja stanje zelenih javnih površin okrog vodotoka Globovnica, ŠRC Polena, Osnovne šole Lenart, doma starejših občanov in pokopališča, urbana oprema pa pomanjkljiva, neurejena in neenotna. Okoljska ozaveščenost, predvsem otrok, bi tako ostala na nižji ravni od želene.

Ta scenarij za Občino Lenart pomeni nazadovanje in nasprotovanje večim razvojnim konceptom lokalne skupnosti.

Scenarij 'brez' investicije ne uresničuje ciljev in ukrepov, ki so opredeljeni v viziji in strategiji razvoja občine in Slovenskih goric, zato ta scenarij ni sprejemljiv in ga je potrebno zavrniti.

Glede na iz leta v leto bolj omejene finančne možnosti je scenarij »brez« investicije sicer verjeten, v kolikor Občina Lenart ne bo uspela pridobiti sofinancerskih sredstev, kot jih opredeljuje ta DIIP.

5. VRSTA INVESTICIJE IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1. VRSTA INVESTICIJE

Investicija v okviru urejanja povezav pomembnejših območij mest Lenart v Slovenskih goricah z zeleno infrastrukturo predstavlja povezovalno ureditev javnega odprtega prostora, povečanje uporabnosti površin za rekreacijo in sprostitev (urbana oprema) ter prispevek v osveščanje in izobraževanje za ohranjanje okolja in narave (izobraževalni vidik opreme).

Gradbeno dovoljenje ni potrebno, dela se izvajajo kot dela v javno korist.

Pri oblikovanju rešitev je projektna skupina upoštevala določila iz Priloge 1 k Vsebinskim izhodiščem MNVP (Verzija 2, junij 2024).

Vsebine projekta se nanašajo oz. prispevajo k:

- doseganju horizontalnih ciljev Evropske unije:
 - okoljska trajnost (naravna dediščina - območje vodotoka Globovnica, Račji gaj),
 - socialna vzdržnost (izboljšuje in promovira ribištvo in akvakulture ter sektorje povezuje z raznolikostjo tovrstne ponudbe, trženja, rekreacije, mreženje ipd.),
 - ekonomska vzdržnost - prispevek v izobraževanje in ozaveščanje, skrb za zdravje ...;
- vsebine vključujejo inovativnosti v predstavitvi, informiranju;
- z izvedbo se povečuje medgeneracijska vključenost, skrb za trajnost ter prispevek v okolje.

5.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.2.1. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH

Stroški investicije so ocenjeni na podlagi projektantske ocene stroškov zelene infrastrukture ter opreme, prejetih predračunov in izkušenj investitorja pri podobnih delih.

Za GOI dela in nabavo urbane opreme so upoštevana določila količin in vrednosti iz Koncepta/Zasnove projekta, ki ga je junija 2024 izdelal PLAN – KA, Špela Recer s.p. iz Maribora; št. projekta: KA1096.

Vrednost projekta po stalnih cenah znaša 482.554,66 EUR z DDV oz. 395.536,61 EUR brez DDV.

Tabela 12: Vrednost investicije po stalnih cenah, upravičeni in neupravičeni stroški, avgust 2024

Strošek (stalne cene)	Brez DDV (€)	DDV € (22 %)	Z DDV (€)	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški
1 Investicijska dokumentacija	1.000,00	220,00	1.220,00	0,00	1.220,00
2 Projektna dokumentacija	10.500,00	2.310,00	12.810,00	11.346,00	1.464,00
3 Gradbeni nadzor	3.000,00	660,00	3.660,00	3.660,00	0,00
4 Varstvo pri delu	1.000,00	220,00	1.220,00	0,00	1.220,00
5 GOI dela, urbana oprema, zelena infr.	380.036,61	83.608,05	463.644,66	463.644,66	0,00
Skupaj	395.536,61	87.018,05	482.554,66	478.650,66	3.904,00

Upravičeni so stroški, kot jih opredeljujejo *Navodila organa upravljanja o upravičenih stroških za sredstva evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027*, pri čemer so pri določenih kategorijah in vrstah stroškov upravičeni zgolj sledeči stroški:

- stroški gradnje in urbane opreme, v okviru katerih se podpre urejanje zelenih površin v skladu z Vsebinskimi izhodišči MNVP;
- stroški storitev zunanjih izvajalcev za projektni natečaj, projektno dokumentacijo, gradbeni nadzor.

Davek na dodano vrednost (DDV) je upravičen strošek, ker si ga občina ne more poračunati. Vsi ostali stroški so neupravičeni.

Stroški in izdatki projekta so upravičeni, če so nastali in so plačani v obdobju od 1. 1. 2021, vendar ne pred datumom sklepa o potrditvi DIIP, in najkasneje do 31. 12. 2029 ter znotraj obdobja upravičenosti, določenega z odločitvijo o podpori organa upravljanja (OU) oziroma s pogodbo o sofinanciranju.

Upravičene stroške po stalnih cenah tako ugotavljamo v višini 478.650,66 EUR (z DDV).

Skladno z navedbo prijavitelj za upravičene stroške opredeljuje sledeče stroške:

- projekta dokumentacija,
- gradnje (GOI dela) in urbane opreme, zelena infrastruktura (zelena in vodne površine),
- gradbeni nadzor,
- DDV (pripadajoč del).

Tabela 13: Dinamika izvajanja investicije po stalnih cenah, avgust 2024

	Strošek (stalne cene)	2024	2025	2026	2027	Skupaj z DDV
1	Investicijska dokumentacija	1.220,00	0,00	0,00	0,00	1.220,00
2	Projektna dokumentacija	1.464,00	11.346,00	0,00	0,00	12.810,00
3	Gradbeni nadzor	0,00	0,00	1.830,00	1.830,00	3.660,00
4	Varstvo pri delu	0,00	0,00	610,00	610,00	1.220,00
5	GOI dela, urbana oprema, zelena infr.	0,00	0,00	231.822,33	231.822,33	463.644,66
	Skupaj	2.684,00	11.346,00	234.262,33	234.262,33	482.554,66

Neupravičene stroške po stalnih cenah tako ugotavljamo v višini 3.904,00 EUR (z DDV).

5.2.2. OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO TEKOČIH CENAH

Glede na to dinamiko izvedbe je potreben izračun vrednosti investicije po tekočih cenah. Pri tem je upoštevana Pomladanska napoved gospodarskih gibanj 2024, ki jo je objavil UMAR – Urad RS za makroekonomske analize in razvoj, februarja 2024.

UMAR v Pomladanski napovedi 2024 (februar 2024) za leto 2024 napoveduje inflacijo v višini 2,7 %, za leto 2025 višini 3,4 % in za leto 2026 v višini 2,2 % (2,2 % inflacije smo uporabili tudi za leto 2027).

V letu 2024 se je pridobila investicijska dokumentacija (DIIP), načrtuje se še izdelava IP.

Prvi del projektne dokumentacije se je pridobil v juniju 2024, preostanek bo izdelan v letu 2025.

Izvedba del z nadzorom se načrtuje v letih 2026 in 2027.

Investitor pričakuje, da bo investicija v celoti zaključena najkasneje do 30. 06. 2027.

Vrednost projekta po tekočih cenah znaša 508.110,00 EUR z DDV oz. 416.483,61 EUR brez DDV.

Tabela 14: Vrednost investicije po tekočih cenah, upravičeni in neupravičeni stroški, avgust 2024

	Strošek (tekoče cene)	Brez DDV (€)	DDV € (22 %)	Z DDV (€)	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški
1	Investicijska dokumentacija	1.000,00	220,00	1.220,00	0,00	1.220,00
2	Projektna dokumentacija	10.500,00	2.310,00	12.810,00	11.346,00	1.464,00
3	Gradbeni nadzor	3.505,91	771,30	4.277,21	4.277,21	0,00
4	Varstvo pri delu	1.053,65	231,80	1.285,45	0,00	1.285,45
5	GOI dela, urbana oprema, zelena infr.	400.424,05	88.093,29	488.517,34	488.517,34	0,00
	Skupaj	416.483,61	91.626,39	508.110,00	504.140,56	3.969,45

Tabela 15: Dinamika izvajanja investicije po tekočih cenah, avgust 2024

Strošek (tekoče cene)	Leto 2024			Leto 2025			Leto 2026			Leto 2027		
	Brez DDV	DDV	z DDV	Brez DDV	DDV	z DDV	Brez DDV	DDV	z DDV	Brez DDV	DDV	z DDV
1 Invest. dokum.	1.000,00	220,00	1.220,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 Proj. dokum.	1.200,00	264,00	1.464,00	9.300,00	2.046,00	11.346,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 Gradb. nadzor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.592,88	350,43	1.943,31	1.913,03	420,87	2.333,90
4 Varstvo pri delu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	530,96	116,81	647,77	522,69	114,99	637,68
5 GOI dela ... infr.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	201.783,86	44.392,45	246.176,31	198.640,20	43.700,84	242.341,04
Skupaj	2.200,00	484,00	2.684,00	9.300,00	2.046,00	11.346,00	203.907,69	44.859,69	248.767,38	201.075,92	44.236,70	245.312,62

Upravičene stroške po tekočih cenah tako ugotavljamo v višini 504.140,56 EUR (z DDV).
Neupravičeni stroški (DDV) po tekočih cenah znašajo 3.969,45 €.

Tabela 16: Upravičeni in neupravičeni stroški, tekoče cene, avgust 2024

Strošek (tekoče cene)	Upravičeni stroški			Neupravičeni stroški		
	Brez DDV	DDV	z DDV	Brez DDV	DDV	z DDV
1 Investicijska dokumentacija	0,00	0,00	0,00	1.000,00	220,00	1.220,00
2 Projektna dokumentacija	9.300,00	2.046,00	11.346,00	1.200,00	264,00	1.464,00
3 Gradbeni nadzor	3.505,91	771,30	4.277,21	0,00	0,00	0,00
4 Varstvo pri delu	0,00	0,00	0,00	1.053,65	231,80	1.285,45
5 GOI dela, urbana oprema, zelena infr.	400.424,05	88.093,29	488.517,34	0,00	0,00	0,00
Skupaj	413.229,97	90.910,59	504.140,56	3.253,65	715,80	3.969,45

V Spremembi prve dopolnitve povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitve dogovorov za razvoj regij z dne 24. 6. 2024 je v točki 5.4.8. dvanajste alineje podana opredelitev za strošek urbane opreme, ki določa: »Podpre se projekte, pri katerih strošek urbane opreme, komunalnih in elektro vodov, utrjenih površin in manjših objektov, ki so dopustni v sklopu predpisanega deleža prekrite površine ter potrebni za vzpostavitev in funkcioniranje zelene infrastrukture, ne presega 40 % vrednosti celotne investicije«.

Stroški urbane opreme, komunalnih in elektro vodov, utrjenih površin znašajo 180.751,42 EUR in predstavljajo 35,57 % od vrednosti celotne investicije po tekočih cenah. Stroški zelene infrastrukture (zelena površina) predstavljajo 560,57 % celotne investicije po tekočih cenah.

6. TEMELJNE PRVINE INVESTICIJE

6.1. PREDHODNA IDEJNA REŠITEV ALI ŠTUDIJA

Za obravnavano investicijo je izdelana Zasnova/Koncept, ki jo je junija 2024 izdelal PLAN – KA, Špela Recer s.p. iz Maribora; št. projekta: KA1096;

- odgovorni prostorski načrtovalec: Robert Gostinčar, univ. dipl. inž. kraj. arh. (ZAPS PPN 0996),
- sodelavci: Špela Recer, univ. dipl. inž. kraj. arh., Živa Gostinčar, dipl. inž. kraj. arh. in Irena Kac, dipl. inž. gradb..

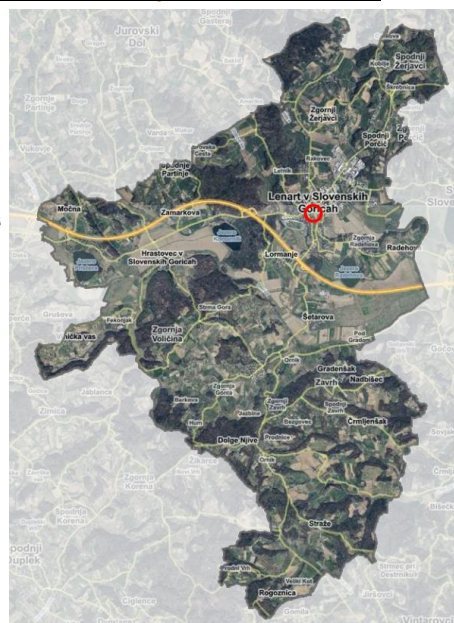
Navedena projektna dokumentacija skupaj s pridobljenimi predračuni in ocenami stroškov predstavljajo osnovo za izdelavo tega DIIP.

6.2. OPIS LOKACIJE

Projekt, ki je predmet tega DIIP se bo izvajal na lokaciji:

- Država: Republika Slovenija.
- Kohezijska regija: Vzhodna Slovenija.
- Razvojna/statistična regija: Podravska regija.
- Območno razvojno partnerstvo: ORP Slovenske gorice.
- Upravna enota: Upravna enota Lenart.
- Samoupravna lokalna skupnost: Občina Lenart.
- Lokalna skupnost: Krajevna skupnost Lenart.
- Urbano naselje: Lenart v Slovenskih goricah.
- Zemljišče - parcelne številke: 986, 876, 875, 870, 867/1, 869, 201/5, 307/1, 201/8, 307/72, 309, 308, 818, 1026, 1020, 315, 1021, 1022, 1025, 1024, 816/6, 331/6, 331/10, 816/22, 816/7, 816/1, 816/3, 816/2, 428/6, 428/8, 428/9, 428/11, 809/1, 454/2, 454/4, 809/4, 461/6, 477/3, 459, 460, 458, 454/5, 457, 598/3, 588/5, 588/4, 605, 603/1, 602/1, 601, 710/1, 798/2, 798/1, 821/1, 792/4, 733/3, 804, 699/1, 820/5, 803; vse k. o. 532 Lenart v Slovenskih goricah.

Slika 13: Prikaz makro lokacije v prostoru Republike Slovenije in mikro lokacije v občini Lenart



Vir: SURS in <https://www.geoprostor.net/piso/>

Mesto Lenart leži med potokoma **Globovnica** in Velka v Pesniški dolini v severnem delu Slovenskih goric. V okviru obsežnih melioracij v Pesniški dolini so Globovnico speljali v umetno jezero Radehova, ki je bilo prvotno namenjeno zadrževanju poplavnih voda.

Pri **ŠRC Polena** v Lenartu je še ohranjen del njene nekdanje struge Globovnice, nekoliko nižje je na levem bregu Globovnice čistilna naprava Lenart. V njeni neposredni bližini so tik ob regulirani strugi zaradi delnega uničenja gozda Kamenšak ob gradnji pomurske avtoceste uredili več hektarov velik nadomestni habitat kot približek izgubljenih naravnih habitatov.

Jurovska cesta povezuje naselji Lenart v Slovenskih goricah in Jurovski Dol.

Mariborska cesta predstavlja vpadnico v Lenart iz zahodne smeri – iz Maribora in avtoceste.

Športno rekreacijski center Polena - ŠRC Polena je stičišče različnih športnih aktivnosti, rekreacije, druženja in dogodkov. Površine centra zajemajo: igrišče za nogomet z umetno travo, veliko igrišče za nogomet, plezalna steza, fitnes, balinišče, steza za konje, asfaltirana proga za kolesarjenje, igrišče za odbojko na mivki, igrala, manjši kolesarski poligon, velik pokriti prostor z odrom. V občini se največ športnih in drugih dogodkov dogaja na območju ŠRC Polena, ki nudi tudi aktivno preživljanje prostega časa, športno medgeneracijsko druženje, ustvarjanje socialnih mrež, motivacijo in učenje.

Račji gaj je manjši park, ki zaključuje sprehajalno pot po Lenartu, preko potoka je povezan z reko Globovnico, kjer so svoj dom našle številne race, kot tudi druge ptice. Park je nastal v juniju 2002. Poleg številnih družin rac, ki so se tu namnožile, park obiskujejo tako mladi in stari (šolarji, vrtčevski otroci, mladoporočenci - za svoje poročne fotografije).

Lenarška šola stoji na najvišji točki mesta Lenart, ob regionalni cesti, ki pelje v Ptuj. Od tod je čudovit razgled po slovensko – goriških gričih.

Dom starejših občanov Lenart – **Dom sv. Lenarta** pod okriljem Škofijske Karitas Maribor od leta 2007 zagotavlja: institucionalno in dnevno varstvo starejših, oskrbna stanovanja ter dodatne storitve.

Pokopališče se v Lenartu nahaja na Jurovski cesti na severnem delu mesta.

Investicija se izvaja kot delo v javno korist, za katero ni potrebno pridobiti posebnih (gradbenih) dovoljenj. Navedena zemljišča niso v celoti v lasti investitorja, Občina ima pridobljena potrebna soglasja s strani lastnikov. Na območjih urejanja poteka naslednja gospodarska infrastruktura: vodovod, kanalizacija, komunikacije in elektrovod. Veljavni prostorski akti:

- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega plana Občine Lenart za območje nove Občine Lenart v letu 2002 (UL RS št. 78/04 in MUV št. 20/10 - Sklep o sprejemu in pričetku uporabe usklajene digitalne kartografske dokumentacije k prostorskim sestavinam veljavnih planskih aktov za območje Občine Lenart, št. 8/13)
- Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za mesto Lenart (MUV št. 8/14 - novela, 20/14, 16/18 - PUP).
- Odlok o OPPN za pretežno stanovanjsko rabo na območju vzhodno od Prežihove ulice v Lenartu v Slov. goricah (MUV št. 3178 in 19/22) – velja za parceli 588/4 in 588/5, obe k. o. 532 Lenart v Slov. goricah
- Odlok o minimalnem številu parkirnih mest, ki jih mora zagotoviti investitor v primeru gradnje na območju Občine Lenart (MUV, št. 11/21).

Poleg navedenih predpisov je potrebno upoštevati vso veljavno zakonodajo, podzakonske pravilnike, navodila, norme in standarde.

6.3. OKVIRNI OBSEG IN SPECIFIKACIJA INVESTICIJSKIH STROŠKOV S ČASOVNIM NAČRTOM IZVEDBE

Struktura investicijskih stroškov (tekoče cene):

- pridobitve investicijske dokumentacije (DIIP) – 0,20 %;
- pridobitve projektne dokumentacije – 2,07 %;
- gradbeni nadzor – 0,69 %;
- varstvo pri delu – 0,21 %;

- GOI dela, urbana oprema in zelena infrastruktura – 78,81 %;
- DDV – 18,03 %.

Občina Lenart načrt izvedbe gradbenih del, postavitve urbane opreme ter umeščanja zelene infrastrukture načrtuje v obdobju med junijem 2027 in julijem 2027.

Tabela 17: Načrtovane aktivnosti operacije

Aktivnost	Časovna opredelitev
Priprava projektne dokumentacije	8/2024-10/2026
Izdelava investicijske dokumentacije – DIIP, IP	8/2024-10/2026
Potrditev DIIP na Občinskem svetu Občine Lenart	9-10/2024
Umestitev projekta za sredstva DRR Podravske regije	8-10/2024
Izvedba postopkov javnega naročanja	12/2025-2/2027
Začetek gradbenih in obrtniških del	6/2026
Nabava in postavitve opreme (urbane in zelene)	7/2026-6/2027
Zaključek vseh aktivnosti	6/2027
Informiranje javnosti	8/2024-12/2027
Oddaja zahtevka za izplačilo na MNVP	6/2027
Prejem sofinancerskega deleža (MNVP)	do 12/2027

6.4. VARSTVO OKOLJA

Glede na predpise s področja varstva okolja je bila investicija ocenjena z vidika varstva okolja, pri čemer je investitor ugotovil:

- da se bo kvaliteta zraka v neposredni okolici izboljšala;
- da se bo emisijsko stanje hrupa v bližnji okolici izboljšalo;
- da ob rednem vzdrževanju in nadzoru izvedba investicije ne bo imela degradacijskih vplivov na kvaliteto površinskih voda, podzemne vode in tal;
- da se glede na lokacijo stanje ostalih parametrov (krajina, flora, favna, odpadki) ne bo poslabšalo v taki meri, da bi negativno vplivalo na okolje.

Negativne vplive na zrak, tla in posredno na podzemno vodo v času gradbenih del je potrebno omejiti z vrsto ukrepov, ki se morajo izvajati na celotnem območju gradbenih del in transportnih poti, kot npr.:

- z uporabo tehnično brezhibnih transportnih in gradbenih strojev,
- z optimizacijo gradbenih poti,
- z rednim čiščenjem in primernim vzdrževanjem vozniških površin (preprečevanje zapraševanja),
- z ustrezno hrambo, skladiščenjem, oddajo ter predelavo gradbenih odpadkov,
- z izvedbo gradnje izven nočnega časa, nedelj in praznikov,
- z uporabo strojev, ki prekomerno ne povzročajo hrupa,
- z izogibanjem posegov v habitat v obdobju vegetacije in razmnoževanja.

Pri načrtovanju in izvedbi investicije so bili in bodo upoštevani naslednji okoljski omilitveni ukrepi:

- učinkovitost izrabe naravnih virov (energetska učinkovitost – zmanjšana poraba elektrike, učinkovita raba vode in surovin),
- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, solarna tehnologija),
- trajnostna dostopnost (uporabe strojev in transportnih vozil, prijaznih okolju; optimizacija gradbenih in transportnih poti),
- zmanjševanje vplivov na okolje (uporaba manj hrupne mehanizacije, kontrolirano ravnanje z odpadki).

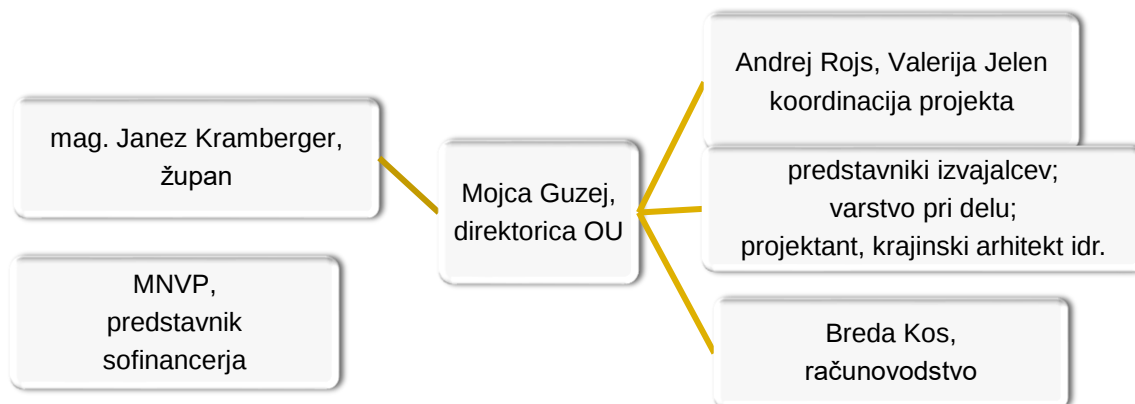
6.5. KADROVSKO-ORGANIZACIJSKA SHEMA S PROSTORSKO OPREDELITVIJO

Projekt bo vodila Občina Lenart.

Za nemoteno izvedbo projekta bo skrbela ustrezno strokovno usposobljena, neformalno oblikovana projektna skupina, ki jo sestavljajo:

- mag. Janez Kramberger, župan, odgovorna oseba investitorja;
- Mojca Guzej, dipl. ekon., direktorica občinske uprave;
- Andrej Rojs, univ. dipl. inž. grad., strokovni sodelavec za gradbene zadeve;
- Valerija Jelen, dipl. ekon., strokovna sodelavka;
- Breda Kos, dipl. man. v soc., računovodja ter
- vključeni predstavniki izvajalcev, koordinator varstva pri delu, projektant, krajinski arhitekt idr.

Slika 14: Projektna skupina



Projektna skupina bo delovala v prostorih Občinske uprave Občine Lenart. Sestajala se bo po potrebi, praviloma enkrat mesečno oz. v času izvajanja investicije enkrat tedensko. Odločitve skupine bodo razvidne iz vodene dokumentacije, po potrebi pa bo skupina vodila tudi zapisnike svojega dela oz. pripravljala poročila.

Za izvedbo projekta Občina Lenart ne načrtuje novih zaposlitev.

Občina Lenart in njeni zgoraj navedeni zaposleni so si v preteklih letih že pridobili izkušnje z izvajanjem primerljivih investicijskih projektov. Po potrebi se bo najelo tudi zunanjo strokovno pomoč (izven stroškov tega projekta).

Dokumentacija projekta se bo hranila v prostorih Občine Lenart.

6.6. PREDVIDENI VIRI FINANCIRANJA IN DRUGI VIRI

Investitor zagotavlja zaključeno finančno konstrukcijo tako, da zagotovi potrebne finančne vire za realizacijo stroškov investicije po tekočih cenah.

Vsi stroški so načrtovani do junija leta 2027.

Priliv sofinancerskih sredstev je predviden v letu 2027.

Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj je dne 29. 3. 2024 objavilo *Prvo dopolnitev povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij* (Povabilo) in 24. 6. 2024 še *Spremembe prve dopolnitve povabila*. Predmet prve dopolnitve Povabila je sofinanciranje projektov v 12 razvojnih regijah, v okviru ciljev evropske kohezijske politike, od tega je eno od šestih področij sofinanciranje v okviru področja *Zelena infrastruktura*.

Občina Lenart skladno s pogoji povabila iz sredstev DRR lahko pričakuje do 100 % sofinanciranje upravičenih stroškov. Skladno z umestitvijo projekta v Seznam najpomembnejših projektov Podravske regije iz sredstev DRR (do 30. oktobra 2024) in sklepi organov regije pričakuje sofinanciranje v višini 240.000,00 € (47,61 % upravičenih stroškov).

Ne glede na stopnjo sofinanciranja, ki jo za posamezen projekt predlaga prijavitelj, je dokončna stopnja višine sofinanciranja projekta določena s Pogodbo, ki jo izda resorno ministrstvo.

Razliko potrebnih sredstev bo zagotovil investitor v okviru proračuna Občine Lenart. Najem kredita za izvedbo naložbe ali za zagotavljanje likvidnostnih sredstev v fazi izdelave tega DIIP ni predviden.

Tabela 18: Viri financiranja, EU sredstva, tekoče cene, avgust 2024

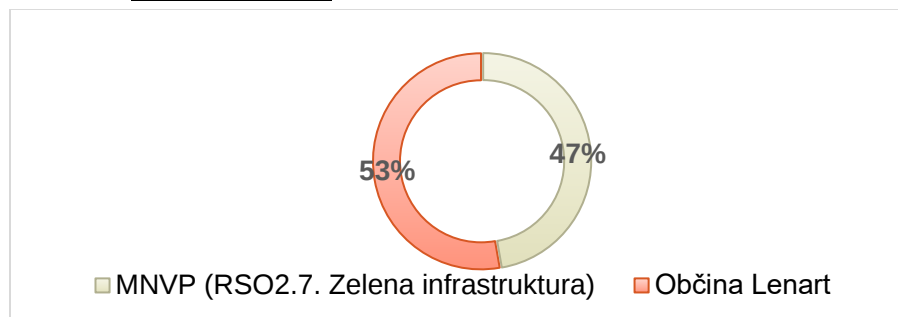
Strošek (tekoče cene)	Upravičeni stroški (EU sredstva)					Neupravičeni stroški	
	Vrednost (z DDV)	ESRR sredstva	EU del (85 %)	SLO del (15 %)	Lastna sredstva Občine	Vrednost (z DDV)	Lastna sredstva Občine
1 Investicijska dokumentacija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.220,00	1.220,00
2 Projektna dokumentacija	11.346,00	5.401,35	4.591,15	810,20	5.944,65	1.464,00	1.464,00
3 Gradbeni nadzor	4.277,21	2.036,20	1.730,77	305,43	2.241,01	0,00	0,00
4 Varstvo pri delu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.285,45	1.285,45
5 GOI dela, urbana oprema, zelena infr.	488.517,34	232.562,45	197.678,08	34.884,37	255.954,89	0,00	0,00
Skupaj	504.140,56	240.000,00	204.000,00	36.000,00	264.140,56	3.969,45	3.969,45

Tabela 19: Predvideni viri financiranja, v EUR

Vir financiranja	Skupaj	Delež, %
MNVP (RSO2.7. Zelena infrastruktura)	240.000,00	47,23%
Občina Lenart	268.110,00	52,77%
Skupaj	508.110,00	100%

Investitor bo lahko sofinancerska sredstva črpal z enim zahtevkom, po zaključku vseh aktivnosti in predhodnem plačilu vseh stroškov operacije.

Slika 15: Viri financiranja



Ne glede na opredelitve v tem DIIP bo investitor lahko za sofinanciranje uveljavljal le dejansko nastale in plačane upravičene stroške do nominalno odobrene višine sofinanciranja.

Investitor mora najkasneje ob oddaji zahtevka za izplačilo urediti investicijo v Načrtu razvojnih programov (NRP) občinskega proračuna.

6.7. INFORMACIJA O PRIČAKOVANI STOPNJI IZRABE ZMOGLJIVOSTI OZIROMA EKONOMSKI UPRAVIČENOSTI PROJEKTA

Investitor investicijo izvaja v javnem interesu, skladno s cilji, opredeljenimi v tem DIIP.

V IP bo izdelana analiza stroškov in koristi (CBA), s katero se izkaže ekonomska upravičenost projekta.

Gre za naložbo v trajno infrastrukturo občine.

Po končani gradnji in zaključenem obdobju financiranja bodo površine zelene infrastrukture na voljo uporabnikom. Poskrbljeno bo za redno vzdrževanje (Režijski obrat Občine Lenart), da se ohrani uporabnost, varnost in trajnost pridobljene infrastrukture.

Investicija je v danem časovnem okviru izvedljiva.

INSTITUCIONALNA RAZSEŽNOST: Občinska uprava Občine Lenart in Režijski obrat Občine Lenart imata strokovno usposobljene kadre, ki bodo spremljali izvedbo investicije. Navedeni kadri imajo ustrezna strokovna znanja in izkušnje pri spremljanju in vodenju podobnih investicij. Upravljanje z novo urejeno infrastrukturo bo zaupano Režijskemu obratu Občine Lenart, ki tudi sicer skrbi za vzdrževanje tovrstne infrastrukture v občini.

TEHNIČNA RAZSEŽNOST: Predvidena tehnično-tehnološka izvedba je poznana in je skladna z veljavno zakonodajo. Časovni okvir omogoča pridobitev kvalitetne projektne dokumentacije in izvedbo projekta.

OKOLJSKA RAZSEŽNOST: Načrtovana investicija in izbrana tehnologija bosta v celoti skladna z veljavnimi okoljskimi predpisi in standardi.

Investicija prinaša številne koristi, ki bodo podrobneje ovrednotene v okviru analize stroškov in koristi, kot sestavnega dela nadaljnje investicijske dokumentacije (IP).

7. NADALJNJA PRIPRAVA DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

Glede na vrednost investicije, ki je po stalnih cenah višja od 500.000,00 EUR, je v skladu z 4. členom Uredbe potrebno pripraviti še druge investicijske dokumentacije (IP).

Do korekcije lahko pride tudi v primeru zagotavljanja drugih virov financiranja, še zlasti če investitor na *Prvi dopolnitvi povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev dogovorov za razvoj regij* (DRR) s strani Ministrstva za naravne vire in prostor ne bi bil uspešen ter v vseh ostalih primerih, ki jih opredeljuje Uredba.