



## OBČINA LENART

### OBČINSKA UPRAVA

Številka: 478-1/2024

Datum: 27.06.2024

Občinska uprava Občine Lenart na podlagi 17., 19. in 94. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 27/08 Odl. US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08 in 100/08 Odl. US: U-I-427/06-9, 79/09 in 51/10), 16. člena Statuta občine Lenart (Muv št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) ter Sklepa o ukinitvi javnega dobra z dne 19.06.2024, sprejetega na 11. redni seji in objavljenega v Medobčinskem uradnem vestniku št. 12/2024, dne 21.06.2024, v zadevi ukinitve statusa javnega dobra izdaja naslednjo

#### **UGOTOVITVENO ODLOČBO** **o ukinitvi statusa javnega dobra**

1. Ugotovi se, da pri nepremičninah parc. št. 1170/4 (ID 7197332) in 1170/5 (ID 7197331) obe k.o. 533 Sp. Porčič, parc. št. 908/5 (ID 3316225) in 912/3 (ID 791702) obe k.o. 554 Sp. Voličina in parc. št. 1348/1 (ID 3006304), 1348/2 (ID 991595), 1457 (ID 1159794), 1465 (ID 4854197), 1466 (ID 3678847) vse k.o. 550 Zamarkova, parc. št. 548 (ID 4339761) in 552/3 (ID 3504377), obe k.o. 555 Šetarova in parc. št. 890 (ID 2250387), 982 (ID 3762354) in 1222 (ID 1389832) vse k.o. 532 Lenart v Slov. goricah, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, preneha status javnega dobra.
2. Na nepremičninah iz prejšnje točke pridobi lastninsko pravico Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah, matična številka 5874254000.
3. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi zaradi izbrisa zaznambe o javnem dobru.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

#### **Obrazložitev**

Občinski svet Občine Lenart na svoji 11. redni seji, dne 19.06.2024 sprejel sklep, da nepremičninam, navedenim v 1. točki izreka te ugotovitvene odločbe, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, ukine status javnega dobra. Sklep je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku. št. 12/2024 dne 21.06.2024

Zaradi rekonstrukcije NNO s strani investitorja Elektro Maribor, ki načrtuje rekonstrukcijo nadzemnega nizkonapetostnega omrežja z zemeljskim kablovodom, investitor potrebuje služnostno pravico. Zato se pri parceli št. 912/3 k.o. Sp. Voličina ukinja status javnega dobra, da se lahko z investitorjem sklene služnostna pogodba in vpiše služnostna pravica v zemljiško knjigo.

Prav tako se z investitorjem Telekom Slovenije d.o.o. zaradi sklenitve služnostne pogodbe, ukinja status javnega dobra pri parc. št. 908/5 k.o. Sp. Voličina. Vknjižuje se služnost graditve elektronskega komunikacijskega omrežja ter pripadajoče infrastrukture.

V k.o. Sp. Porčič 11070/4 in 1179/5 se ukinja status javnega dobra za namen odmere nepremičnin v postopkih odmere kolesarskih poti.

Prav tako se zaradi investicij in sklepanja služnostnih pogodb oz. nadaljnjega odkupa, ukinja status parcelam v k.o. Šetarova in Lenart v Slov. goricah.

Pri ostalih nepremičninah se vodijo geodetski postopki in je potrebno določiti lastnika.

Zato je bilo predlagano, da se vsem navedenim nepremičninam ukine status javnega dobra, kar je občinski svet s sklepom tudi sprejel.

Ta ugotovitevna odločba je izdana na podlagi Sklepa o ukinitvi javnega dobra, objavljenem v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 12/20234 Sklep o ukinitvi javnega dobra je prišel veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, to je dne 22.06.2024.

Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o ukinitvi javnega dobra.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10-UPB5), takse prosta.

S tem je odločba utemeljena.

#### **PRAVNI POUK:**

Zoper odločbo je dovoljena pritožba županu Občine Lenart v roku 15 dni od javnega naznanila. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal oziroma se pošlje priporočeno po pošti.

Pripravila:  
Brigita Rojs, univ.dipl.prav.



Mojca GUZEJ, dipl. ekon.  
Direktorica občinske uprave



Vročiti:

- objava na oglasni deski Občine Lenart,
- uradni spletni strani Občine Lenart,
- zemljiška knjiga,
- k zadevi.