

ODGOVORI NA POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA, ki so bili podani na 7. redni seji Občinskega sveta Občine Lenart, dne 16. 11. 2023

MAKSIMILJAN ŠUMAN

Vprašanje:

Svetnik postavi vprašanje s strani občanov v zvezi s kolesarskimi potmi, in sicer, kdaj je končni rok izvedbe kolesarske poti iz Lenarta proti Sveti Ani. Na tej trasi namreč dela potekajo zelo počasi in izvajalec je površen, kar se same izvedbe tiče. Svetnik prosi za podatek kdaj je končni rok izgradnje, kdaj bo natančen pregled izvedenih del z vso dokumentacijo.

Pobudi:

Svetnik pove, da mu je bilo na eni izmed prejšnjih sej Občinskega sveta Občine Lenart pojasnjeno, da se odmera in odkup zemljišč od lastnikov, po katerih potekajo kolesarske poti, opravi, ko so kolesarske poti že končane. Občinski upravi daje pobudo, da odmero in odkup zemljišč za že dokončane kolesarske poti zaključi v letošnjem letu, najkasneje pa do potrjevanja zaključnega računa za leto 2023, ko se bo obravnavalo premoženjsko-lastniško stanje. Svetnik računa, da bi do takrat morala biti lastniška stanja z lastniki urejena in tudi urejene vse služnostne pogodbe, kjer se stvari rešujejo s služnostnimi pogodbami. Občina mora biti vzor pri ravnanju z lastništvom in nepremičnim premoženjem, ker šele na tak način se lahko od občanov zahteva, da svoje stvari dejansko urejajo znotraj svojih parcelnih mej.

Svetnik daje pobudo, da do prihodnjega branja proračuna Zdravstveni dom Lenart pripravi Letni delovni načrt Zdravstvenega doma Lenart za leto 2024, v katerem prouči, opozori in planira vse potrebne aktivnosti, ki so v zvezi s preselitvijo, optimizacijo in racionalizacijo prostorov, saj bo za to potrebno rezervirati sredstva v proračunu. Svetnik pove, da je razočaran, ker se v obstoječih delih zdravstvenega doma še ni zamenjala razsvetljava in ve se, da bi se iz naslova porabe električne energije ta investicija povrnila.

ODGOVOR OBČINSKE UPRAVE

Predviden rok dokončanja del na trasi kolesarskih povezav od Lenarta proti Sveti Ani je, po navedbah gospoda Špolarja, nadzornega na tej trasi, do konca meseca marca v prihodnjem letu. Asfaltiranje je bilo predvideno letos v novembru, ampak so se stvari zamaknile.

ODGOVOR ŽUPANA

Naročnik trase iz Lenarta proti Sveti Ani je Direkcija Republike Slovenije za ceste in v tem sklopu se bo gradilo tudi krožišče – za mostom čez Velko proti kmetiji Purgaj. Tam se bo priključila tudi obvoznica in cesta v industrijsko cono. Za ta poseben projekt je podpisana pogodba in v tej investiciji je Občina Lenart udeležena za 20.000 €, ostalo vrednost plača Direkcija Republike Slovenije za ceste. Na trasah, ki so financirane s strani Občine Lenart, so dela zaključena, potekajo le še finalna dela, npr. mimo Mercatorja, mimo Cestnega podjetja in mimo Salomona in pa na trasi proti Voličini. Na trasah, financiranih s strani Direkcije Republike Slovenije za ceste, pa so se roki nekoliko podaljšali. Za traso proti Senarski čez Radehovo je pogodba podpisana, izvajalec je izbran in podana je informacija, da bo uvedba v delo še v tem mesecu.

Župan pove, da ima Občina Lenart z vsemi lastniki, v katerih zemljišča je posegla ob izgradnji kolesarskih povezav, sklenjene služnostne pogodbe, te služnostne pogodbe so notarsko overjene in služnost je vpisana v zemljiško knjigo. Te pogodbe določajo, da se po končanju del, -to je po prevzemu, naredijo odmere, pooblaščen cenilec opravi cenitev vrednosti zemljišča, v katerega je Občina posegla in na to se pripravi pogodba, s katero se zemljišče odkupi. Občina Lenart ima za odkup teh zemljišč zagotovljena sredstva v proračunu in bo v skladu s temi služnostnimi pogodbami postopala tudi v bodoče. Za zemljišča, ki pa bodo odkupljena s strani države, pa vodi postopke Direkcija Republike Slovenije za ceste.

Zadnja pobuda bo naslovljena na Zdravstveni dom Lenart, na direktorja.

ODGOVOR JOŽEFA KRAMBERGERJA, dr. med., spec., direktorja Zdravstvenega doma Lenart, člana Statutarno pravne komisije, člana Sveta Krajevne skupnosti Lenart

Pohvalno in pravilno je, da svetnik skrbi za zadostna sredstva, ki bodo v bodočem proračunu Občine Lenart rezervirana za dokončanje nadgradnje prizidka Zdravstvenega doma Lenart.

Investitor je Občina Lenart, ki z gradbenimi Inženirji vodi investicijo vredno 1,95 MIO eurov. Kot veste, je bil rok za izgradnjo nadzidave podaljšan do 30.3.2024. Danes, ko sem dobil ing. Šuman vašo zahtevo, še vedno nimamo dokončnega PZI. Po E pošti vam bom poslal korespondenco druge polovice novembra 2023. Prav tako sem vam že poslal na vaš elektronski naslov, objavljen na spletni strani Občine Lenart, še preostalo tozadevno, e korespondenco. Na nobeni pošti ni oznake »interno«, kaj šele »zaupno«. O hitrosti in načinu gradnje si boste sliko sami ustvarili.

Kar tiče Letni delovni načrt Zdravstvenega doma, vam povem, da smo ga potrjenega s strani Sveta zavoda ZD Lenart, dolžni vsako leto posredovati tako ustanoviteljem, Ministrstvu za Zdravje RS in javnosti preko spletne strani ZDL.

Izdelava Letnega načrta se izvede v 45 dneh po prejetih **Končnih izhodiščih za pripravo finančnih načrtov in programov dela s kadrovskimi načrti za prihodnje leto**. Za leto 2024 še končna izhodišča niso sprejeta. Glede na izkušnje preteklega leta jih pričakujemo konec decembra 2023.

V skladu s Končnimi izhodišči MZ RS moramo Zdravstveni domovi občinam ustanoviteljicam poslati v seznanitev, ob posredovanju gradiva -Finančnega načrta, v soglasje Občinskim upravam (Lenart, Sv. Jurij, Sv. Trojica).

Vsebina finančnega načrta mora biti v skladu *z viri financiranja Zdravstvenega doma* in to je tako rekoč prvi postulat MZ RS, Ministrstva za finance, Ministrstva za javno upravo RS in, ne nazadnje, prvi tozadevni postulat ekonomske znanosti. Viri financiranja so: *ZZZS z dopolnilnimi zavarovalnicami (še do sedaj), občasno razni projekti financirani s strani MZ RS in nevladnih organizacij (CKZ, SOPA, Demenca) ter ostale zdravstvene samoplačniške storitve (MDPŠ, zobna, LAB).*

Vaša pobuda ne paše v Letni načrt, je pa pripravljena kot Poročilo, vse za Svet zavoda. V Vaši pobudi

želite, da se prouči, opozori in planira vse potrebne aktivnosti, ki so v zvezi s preselitvijo, optimizacijo in racionalizacijo prostorov

Danes, 29. 11. 2023, je objekt še v zelo surovem stanju. Nisem gradbenik zato ga ne morem uvrstiti v fazo gradnje. Vemo, da celoten PZI še ni zagledal luč sveta. Še vedno so v recenziji strokovnjakov. Pošljem e pošto. Dogovorjeno je, da nas mora izvajalec del najmanj en mesec vnaprej opozoriti, kdaj bo zaprl dostop do zgradbe ZDL. Poleg tega je izvajalec ugotovil, da na zahodu ne more izvesti klančine. Zato bomo imeli ognjevarno dvigalo 210 x 120. Razumi kdor more. Razumljivo, tudi agregat, ki ga ni v projektni nalogi. Klančina pa je v PN. Na Ilaunigovi. Ta pa po njihovem ni izvedljiva. Kako bo z invalidi tako na vozičkih, ali drugače gibalno oviranimi, kako z nepokretnimi, ki bi jih bilo, Bog ne daj, potrebno evakuirati iz kakršnega koli razloga...

PZI jev še ni, notranjost je še tako rekoč prazna, **tudi načrta opreme še ni. Tako tudi ni ocene vrednosti opreme.** 30. 3. 2024 je rok predaje objekta investitorju. Takrat bo objekt še prazen. Vemo, da opremljevalci želijo opremljati končani objekt. Ne glede na načrte, pridejo sami preveriti mere.

Ker nimamo načrtov opreme, tudi ne moremo za opremo dobiti aproksimativnega predračuna, katerega bi lahko vnesli v postavko občinskega proračuna in kasneje šli v javni razpis.

Pa vendar. Vemo koliko je stala oprema nadzidka CKZ. Vemo, koliko stane zobna ordinacija. Vemo, koliko stane UZ ordinacija, koliko ginekološki dispanzer in nenazadnje pljučni dispanzer. Po cenah izpred dveh do treh let. Te lahko razumno indeksiramo in se približamo neki ocenjeni, aproksimativni, vrednosti. Jasno je, da bomo šele, ko bodo arhitekti rodili načrte, bodo lahko naredili popise in oceno, s katero se bo investitor Občina Lenart lahko šla na javni razpis.

Ponovno poudarjam, izvajalec in projektant (rumena knjiga), še nista predstavila opreme prostorov, zato je ocenjena vrednost opreme ocenjena glede na opremo CKZ in na obnovo opreme in prostorov v preteklem obdobju v Zdravstvenem domu Lenart.

Da ne bo pomote, je, ponavljam, spodaj navedena ocenjena vrednost nekih prejšnjih vrednosti podobnih vsebin. Te ocenjene vrednosti služijo kot orientacija, v katerem rangu bi se lahko rezervirala sredstva, ker ste to v vaši pobudi želeli.

Ocenjena vrednost GINEKOLOŠKEGA DISPANZERJA je okrog 130.000 evrov

Ocenjena vrednost AMBULANT DRUŽINSKA MAEDICINE

IN REFERENČNE AMB je okrog 150.000 evrov

Ocenjena vrednost **dveh** ZOBNIH ORDINACIJ je okrog 98.000 evrov

Ocenjena vrednost PULMOLOŠKEGA DISPANZERJA

(brez RTG) je okrog 40.000 evrov

SKUPAJ

418.000 evrov

Še enkrat poudarjam, gradi se po rumeni knjigi. Investitor in projektant štiri mesece tako rekoč pred iztekom gradnje vredne 1,95 MIO evrov, še nista dala popolnega PZI. Kolikor smo uporabniki lahko pomagali in sugerirali projektantom smo, več kot toliko pa ni mogoče.

Tudi ta dokument bom predstavil predsednici Sveta zavoda in članom Sveta Zavoda ZD Lenart.

Načrt selitve je v obrisih pripravljen. Vsak tim bo sam prenesel iz starih v nove prostore drobní inventar.

Gro dela bomo opravili ob koncu tedna.

Kam se bo kdo selil? Tudi to imamo pripravljeno, zaenkrat pa imena timov ostajajo v selitvenem dokumentu. Selitveni dokument, način in načrt dela je notranja stvar organizacije zavoda.

Ni pa nobena skrivnost, da se razen dispanzerja MDPŠ in RTG, vse službe selijo gor, gor v nove prostore. Pritličje je potrebno popolnoma renovirati, celotno infrastrukturo, kar opozarjam zadnjih vsaj 15 let.

Iz vzhodne polovice pritličja prizidka je neobhodno urediti prostore za **urgentno službo**. Idejni načrti obstajajo. Če bi bila volja in bi bila tudi pot, bi lahko, ob dobro načrtovani časovnici in res resnem izvajalcu, končali vsa dela tako rekoč istočasno. Za kake tri mesece bi postavili vojaško postavitve bolniške prostore ROL2, ali v drugem primeru kontejnersko postavitve. Nekaj tozadevnih izkušenj že imamo.

Tudi ni skrivnost in veliko vlogo, da je občina pristala na to nadgradnjo je, da bodo sproščene prostore starega Ginekološkega dispanzerja in Ultrazvočne ordinacije, zasedli

pediatri, kateri je Občina Lenart podelila Koncesije za predšolsko in šolsko medicino (pediatrijo).

Če pa me, ing. Šuman, sprašujete ali imamo zdaj v Zdravstvenemu domu končno že enkrat zadosti prostora, vam moram reči: NE, NIMAMO. NIMAMO PROSTORA, DA BI LAHKO V LENART PRIPELJAL PROGRAM »CENTER ZA MENTALNO ZDRAVJE«. Potrebni kakih 300m² prostorov (za zdravnika psihiatra, delovnega terapevta, psihoterapevta, družinskega terapevta....).

Ampak ing. Šuman, tudi če me zeloooo dobro razumete, me ne boste hoteli. Ko sem razmišljal in vrtal po spominu nazaj, kaj je vzrok najine nenaklonjenosti drug do drugega, nisem prišel stvari do dna. Sem pa ugotovil, da me nikoli ni nihče od krščanskih demokratov, tudi, ko jih je vodil moj pokojni stric, nikoli v ničemer podprl, ne glede na dejstvo, da smo, verjamem, delali za isto stvar, za dobro ljudi in gotovo nismo imeli fig v žepu. In zanimljivo, bili smo krščeni in Bogu posvečeni v isti cerkvi, pri isti obhajilni mizi prejeli Jezusa in tam prejeli tudi milost Sv. Birme. In oba zagotovo moliva: ...in odpusti nam naše grehe, kakor tudi mi odpuščamo svojim dolžnikom«...

Ing. Šuman, o lučeh ne bom razpravljaj. Sukcesivno jih menjavamo, vse tiste, ki odpovedo itak, ostale pa po vrstnem redu. Povem vam, da prihranek električnega toka pri led tehnologiji ni tako velik, da bi bilo kar vse povprek zamenjati vse luči. Sukcesivno menjavanje pa se strinjam in tako delamo. V vzhodnem traktu, kjer so zobozdravstvene ordinacije so posebne zahteve in obstoječe luči so del namenske opreme. Ob menjavi teh luči je potrebno še prilagoditi nekaj tehničnih detajlov.

Iskreno se vam pa zahvalim za prijazne misli ob Ovtarjevem članku o zdravniku s harmoniko in čebelami... Veselo sem bil presenečen, da ste javno, prav Vi, omenili moje hobije.

Prisrčna hvala.

Jožef Kramberger, dr. med., spec., direktor Zdravstvenega doma Lenart, član Statutarno pravne komisije, član Sveta Krajevne skupnosti Lenart

SILVO MURŠEC

Pobuda:

Svetnik daje pobudo glede uporabe pirotehničnih sredstev v strnjenih naseljih kot sta Lenart in Voličina oziroma v katerih drugih strnjenih naseljih. Pove, da je uporaba pirotehnik določena z zakonom, ki je bil uveljavljen leta 2008 in da je uporaba pirotehničnih sredstev moteča in nevarna za ljudi in za živali, sploh takrat kadar gre za uporabo v strnjenih naseljih. Uporaba pirotehničnih izdelkov kategorije 1, katere glavni učinek je pok, je dovoljena le od 26. 12. do 1.1., pa tudi takrat teh izdelkov ni dovoljeno uporabljati v strnjenih stanovanjskih naseljih. Pove, da je bilo v preteklih letih tega

pokanja od petard do drugih pirotehničnih sredstev v strnjenih naseljih ogromno. Glede na to, da so našo državo v tem letu prizadele hude naravne katastrofe in da so mnogi ljudje ostali brez strehe nad glavo, da tudi nenazadnje so bili prizadeti ljudje v naši občini, so mnogi ljudje potrebni pomoči. Zato svetnik predlaga, da se Občina Lenart odreče uporabi pirotehničnih sredstev in k temu poziva tudi občane. Svetnik poda pobudo, da Občina Lenart poziva občane naj denar, ki bi ga sicer uporabili za pirotehniko, namenijo pomoči potrebnim ljudem ali ga donirajo dobrodelnim organizacijam. Ker pa se zagotovo vsi ljudje ne bodo mogli odreči želji po uporabi pirotehniko, svetnik predlaga, da občinska uprava Občine Lenart določi površine v strnjenih naseljih, kjer bo uporaba pirotehničnih sredstev varna za ljudi in za živali.

ODGOVOR ŽUPANA

Župan pove, da se Občina Lenart že od leta 2009 ne poslužuje uporabe pirotehničnih sredstev ob praznovanjih. V času praznikov preko spleta poziva ljudi k varni uporabi pirotehničnih sredstev in opozarja, da ta sredstva motijo ljudi in živali. Občina lahko pozove ljudi, da denar, s katerim bi kupili pirotehniko, raje namenijo za humanitarne dejavnosti. Glede določitve površin za uporabo pirotehničnih sredstev župan pove, da ni prepričan, če je to v pristojnosti občine. Niti časovno tega ni mogoče izpeljati, saj je potrebno začeti postopek, najti prostor, ugotoviti kdo je lastnik zemljišča in predpisati režim. Ta predlog bi bilo potrebno proučiti, za to je potrebno več časa in morda tudi vzgled kakšne druge občine, za kar pa župan ni prepričan, da ima v Sloveniji kakšna občina za te namene določene površine. Občina Lenart bo ostala pri tem, da pirotehniko ne bo uporabljala in bo preko medijev občanom priporočala, da pirotehniko ne uporabljajo v strnjenih naseljih, saj s tem motijo ljudi in živali.