



Številka: 478-1/2023

Datum: 24.07.2023

Občinska uprava Občine Lenart na podlagi 17., 19. in 94. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Ur. l. RS, št. 24/06 – UPB2, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 27/08 Odl US: Up-2925/07-15, U-I-21/07-18, 76/08 in 100/08 Odl. US: U-J-427/06-9, 79/09 in 51/10), 16. člena Statuta občine Lenart (Muv št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) ter Sklepa o ukinitvi javnega dobra z dne 21.06.2023, sprejetega na 5. redni seji in objavljenega v Medobčinskem uradnem vestniku št. 16/2023, dne 18.07.2023, v zadevi ukinitve statusa javnega dobra izdaja naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO o ukinitvi statusa javnega dobra

1. Ugotovi se, da pri nepremičninah 1094/1 (ID 3458241), 1001/2 (ID 4256093), 1087/2 (ID 3962626), 1088/99 (ID 6369140) in 1087/3 (ID 3458240) vse k.o. Zg. Žerjavci, 446/6 (ID 4113547), 446/12 (ID 7187372) in 446/13 (ID 7187373) vse k.o. Sp. Žerjavci, parc. št. 919 (ID 4486516) k.o. Sp. Voličina, 284/2 (ID 7248614) k.o. Nadbišec, 1161/1 (ID 560469) in 1191 (ID 2912284) obe k.o. Sp. Porčič, 715/1 (ID 17627) k.o. Zavrh in 1103 (ID 5063698) k.o. Zg. Voličina pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, preneha status javnega dobra.
2. Na nepremičninah iz prejšnje točke pridobi lastninsko pravico Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah, matična številka 5874254000.
3. Ta ugotovitvena odločba se po pravnomočnosti pošlje zemljiški knjigi zaradi izbrisa zaznambe o javnem dobru.
4. Posebni stroški postopka niso nastali.

Obrazložitev

Občinski svet Občine Lenart na svoji 5. redni seji, dne 21.06.2023 sprejel sklep, da nepremičninam, navedenim v 1. točki izreka te ugotovitvene odločbe, pri katerih je v zemljiški knjigi vknjiženo javno dobro, ukine status javnega dobra. Sklep je bil objavljen v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 16/2023 dne 18.07.2023.

Zaradi rekonstrukcije NNO s strani investitorja Elektro Maribor, ki načrtuje rekonstrukcijo nadzemnega nizkonapetostnega omrežja z zemeljskim kablovodom, investitor potrebuje služnostno pravico. Prav tako služnostno pravico potrebuje Telekom Slovenije d.d. in sicer za potrebe graditve elektronskega komunikacijskega omrežja na Območju Občine Lenart. Zato se

pri večini parcel ukinja status javnega dobra, da se lahko z investitorji sklene služnostna pogodba in vpiše služnostna pravica v zemljiško knjigo.

V primeru ukinitve statusa javnega dobra pri nepremičnini parc. št. 284/2 k.o. Nadbišec gre za to, da se nepremičnina ne uporabljajo več za namen ceste (cesta poteka po drugi trasi). Z ukinitvijo statusa javnega dobra, bi se nepremičnina zamenjala z lastnikom sosednjih zemljišč.

Zato je bilo predlagano, da se vsem navedenim nepremičninam ukine status javnega dobra, kar je občinski svet s sklepom tudi sprejel.

Ta ugotovitvena odločba je izdana na podlagi Sklepa o ukinitvi javnega dobra, objavljenem v Medobčinskem uradnem vestniku, št. 16/2023. Sklep o ukinitvi javnega dobra je pričel veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, to je dne 19.07.2023.

Občinska uprava pošlje pravnomočno ugotovitveno odločbo pristojnemu sodišču, ki po uradni dolžnosti vpiše v zemljiško knjigo zaznambo o ukinitvi javnega dobra.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. člena Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10-UPB5), takse prosta.

S tem je odločba utemeljena.

PRAVNI POUK:

Zoper odločbo je dovoljena pritožba županu Občine Lenart v roku 15 dni od javnega naznanila. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal oziroma se pošlje priporočeno po pošti.

Pripravila:

Brigita Rojs, univ.dipl.prav.



Mojca GUZEJ, dipl. ekon.
Direktorica občinske uprave

Vročiti:

- objava na oglasni deski Občine Lenart,
- uradni spletni strani Občine Lenart,
- zemljiška knjiga,
- k zadevi.