

Št.: 322-8/2019

Datum: 21.1.2021

V skladu s 52. in 65. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 11/2018 in 79/2018) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS št. 31/18) ter 7. členom Statuta Občine Lenart (MUV, št. 14/2010, 8/2011 in 31/2017) Občina Lenart objavlja

**namero o sklenitvi neposredne pogodbe za najem gostinskega lokala v objektu
Štupičeve vile v Zavrhu**

Občina Lenart, Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slov. goricah, objavlja namero o sklenitvi neposredne najemne pogodbe za najem gostinskega lokala s pripadajočimi prostori (sanitarije, skladiščni prostor,...), v skupni površini 99,8 m², ki se nahaja v kletnih prostorih Štupičeve vile, Zavrh 42, 2232 Voličina, na parc. št. 634/1, k. o. Zavrh.

Pri oddaji gostinskega lokala v najem gre za javni interes, saj bo najemnik v lokalu opravljal naslednje dejavnosti, pod pogoji, določenimi v najemni pogodbi: prodajo lokalnih pridelkov in izdelkov, turistične informacije in promocijo, izobraževalne delavnice, kulturne prireditve in gostinsko dejavnost.

Najemno razmerje se sklene za čas trajanja projekta in po poteku projekta, za obdobje petih (5) let z možnostjo podaljšanja, po takrat veljavnih določilih in pogojih.

Za navedeno nepremičnino bo sklenjena najemna pogodba, ki bo opredelila razmerja med lastnikom in najemnikom.

Najemna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Lenart www.lenart.si.




mag. Janez KRAMBERGER, dr. vet. med.
Župan

